

VIII. VŠEOBECNE ZROZUMITELNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Hodnotený strategický dokument:

Zmena a doplnok č. 6 územného plánu obce Krasňany

predkladaný obstarávateľom:

Obec Krasňany, Obecný úrad Krasňany 22, 013 03 Krasňany

bol vyhodnotený v zmysle zákona č. 24/206 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov – Príloha č. 5 na základe Rozsahu hodnotenia Okresného úradu životného prostredia Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a zložiek životného prostredia určeným podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre hodnotenie vplyvov strategického dokumentu „Zmena a doplnok č. 6 územného plánu obce Krasňany“ na životné prostredie – prípis č. OU-ZA-OSZP3-2014/038545-002/Hnl zo dňa 15. 12. 2014, ktorý v bode 2. Rozsah hodnotenia v časti 2.1. Všeobecné podmienky, bod 2.1.1 určil: „Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie hodnotenia vplyvu návrhu strategického dokumentu na životné prostredie, ktorý bude uvedený v správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Správa o hodnotení bude rozpracovaná podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona, primerane charakteru strategického dokumentu a s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifickej požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

Posudzované varianty dokumentu Zmena a doplnok č. 6 územného plánu obce Krasňany

Ako bolo uvedené v príslušných kapitolách pre hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „Zmena a doplnok č. 6 územného plánu obce Krasňany“ sa hodnotí okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa územie obce Krasňany vyvíjalo v zmysle súčasnej platnej územnoplánovacej dokumentácie obce) i variant riešený v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii.

Nulový variant

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia v rozsahu jeho zastavanej a nezastavanej plochy v zmysle súčasnej platnej územnoplánovacej dokumentácie obce a zároveň i plánovaný rozvoj obce v intenciách súčasnej platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Krasňany.

Variantné riešenie

Zmena a doplnok č. 6 územného plánu obce Krasňany boli vypracované jednovariantným riešením.

Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Správa o hodnotení vplyvov strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 6 územného plánu obce Krasňany“ na základe porovnania variantov odporúča spracovať ZaD č. 6 ÚPN obce Krasňany podľa variantu 1, t.j. riešenie Zmeny a doplnku č. 6 územného plánu obce Krasňany“ v rozsahu posudzovaného oznámenia.

Odôvodnenie:

V prípade nulového variantu by sa územie vyvíjalo v zmysle súčasnej platnej územnoplánovacej dokumentácie obce, v obci by absentovali vhodné plochy pre rozvoj obce, tento stav by bol vzhľadom na koncepciu rozvoja obce neudržateľný, čo sa prejavilo už v súčasnosti v požiadavke na spracovanie novej územnoplánovacej dokumentácie obce.

V prípade hodnoteného variantu 1, t.j. riešenia Zmeny a doplnku č. 6 územného plánu obce Krasňany v rozsahu posudzovaného oznámenia bude naplnená požiadavka obce Krasňany z hľadiska koncepcie rozvoja obce o rozvoj funkčných plôch v nasledujúcich lokalitách:

- | | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| - Lokalita Pri vodárni | IBV (bytová výstavba – 12 bytov) |
| - Lokalita Pri ihrisku | občianska vybavenosť, výroba, šport |
| - Lokalita Na Brezníku | IBV (rodinná zástavba) |
| - Lokalita Pri vodojeme | IBV (rodinná zástavba) |
| - Lokalita Pri cintoríne | Rozšírenie cintorína |
| - Preložka cesty II/583 | Výstavba cesty II. triedy |

Na základe komplexného posúdenia očakovaných vplyvov strategického dokumentu hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie Zmena a doplnok č. 6 územného plánu obce Krasňany na životné prostredie pri zapracovaní pripomienok z procesu hodnotenia vplyvov v štádiu Správy o hodnotení strategického dokumentu a splnenia opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie odporúčame z hľadiska zhodnotenia vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku pre ďalšiu etapu spracovania územnoplánovacej dokumentácie variant 1, t.j. riešenie Zmeny a doplnku č. 6 územného plánu obce Krasňany“ v rozsahu posudzovaného oznámenia. Zároveň tieto vplyvy je možné maximálne eliminovať pri realizácii aktivít v zmysle predkladanej územnoplánovacej dokumentácie v zmysle povoľovacích procesov a pri doržaní všetkých zmierňujúcich opatrení.

Záverečné zhodnotenie

Vzhľadom na uvedené analýzy javov a následné závery hodnotenia vplyvov v predchádzajúcich kapitolách považujeme predkladaný hodnotený strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia

Zmena a doplnok č. 6 územného plánu obce Krasňany

predkladaný obstarávateľom:

Obec Krasňany, Obecný úrad Krasňany 22, 013 03 Krasňany

za prijateľný a z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľný.