

# OBEC DOLNÁ TIŽINA

Obecný úrad  
013 04 DOLNÁ TIŽINA

č. j. 2016/16453/SÚ/Li

vo Varíne dňa 21.09.2016

## ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Obec Krasňany zastúpená starostom obce Ing. Miroslavom Bielkom**

Adresa: **Krasňany 22,**

/ďalej len navrhovateľ/ podala v zastúpení spoločnosti IPMS, s.r.o., Žilina, Škultétyho 2869/30, na tunajšom úrade dňa 24.08.2016 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

### **„Súbor protipovodňových opatrení v obci Krasňany,“**

pozostávajúca zo stavebných objektov:

- **Regulácia mlynského potoka**
- **Zavodnenie obecného potoka**
- **Úprava toku Jedľovina**
- **Preložky pripojovacieho plynovodu**

v katastrálnom území: **Krasňany**

na pozemkoch: **parc. č.: ... líniová stavba,**

Obec Dolná Tižina, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť navrhovateľa podľa §§ 33, 35, 36, 37, 39 stavebného zákona v územnom konaní a na základe tohto posúdenia vydáva podľa §§ 39, 39a, 42 ods. 2/ stavebného zákona

### **ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY**

**„Súbor protipovodňových opatrení v obci Krasňany,“** pozostávajúca zo stavebných objektov:

- **Regulácia mlynského potoka**
- **Zavodnenie obecného potoka**
- **Úprava toku Jedľovina**
- **Preložky pripojovacieho plynovodu**

na pozemkoch parc. č.: ... líniová stavba, v katastrálnom území Krasňany.

## PRE UMIESTNENIE A REALIZÁCIU STAVBY SÚ URČENÉ TIETO PODMIENKY:

### 1. UMIESTNENIE STAVBY

Týmto rozhodnutím sa stavba „Súbor protipovodňových opatrení v obci Krasňany,“ umiestňuje v kat. území Krasňany na pozemkoch parc. č. ... líniová stavba v súlade so situáciou osadenia, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia (dvanásť strana rozhodnutia).

#### Technické riešenie:

Zámerom investora je riešenie protipovodňových opatrení na území obce Krasňany v troch problematických lokalitách: potok Jedľovina v km 2,286.5 - 2.520.5, Mlynský potok v km 0,061 - 0,154.4 a Obecný potok v úseku 0,000 - 0,274. Súbor protipovodňových opatrení v Krasňanoch bude pozostávať z SO: Úprava toku Jedľovina v km 2,286.5 - 2,520.5- dotknuté pozemky: 1332/1, 277/1, 277/2, 269, 247, 1332/5, 271/2, 275, 1118/3, 1119/1 C KN, Regulácie mlynskeho potoka v dĺžke 95 m – dotknutý pozemok parc. č., 1325 C KN, Zavodnenie obecného potoka v dĺžke 275 m – dotknuté pozemky parc. č. 447/1, 6/11, 449 C KN, Preložky pripojovacieho plynovodu v k. ú. Krasňany. Navrhovaná protipovodňová úprava zabezpečí odvedenie zvýšeného objemu povrchových vôd v toku mimo obec a eliminuje povodne v zastavanom území a zabráni škodám na majetku.

### 2. MAJETKO - PRÁVNE VYSPORIADANIE

K žiadosti o vydanie stavebného povolenia navrhovateľ predložil doklad o vlastníckom práve a súhlas vlastníkov pozemkov, ktoré budú stavbou dotknuté.

**Pred začatím výkopových prác je investor povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia existujúcich inžinierskych sietí u príslušných správcov a vytýčiť ich na tvare miesta. Dodržať ochranné pásma, STN pri križovaní, zemné práce prevádzať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.**

**Pripomienky dané pri vytýčení stavby musia byť rešpektované v plnom rozsahu.**

### 3. PODMIENKY VYPLÝVAJÚCE ZO STANOVÍSK DOTKNUTÝCH ORGÁNOV

#### SSE- D, a.s., Žilina

Vyjadrenie zo dňa 14.09.2016 pod č. 4600027530/1402, súhlasné stanovisko pri dodržaní podmienok:

- *V predmetnej lokalite katastra Krasňany sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu našich vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou prerušovanou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou VN vedenia 22kV podzemné zelenou prerušovanou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou NN podzemné).*
- *Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10.metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1.meter, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter) Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.*
- *Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.*
- *Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D, a.s. Vám na základe objednávky vytýči určený pracovník SSE-D, a.s. z príslušného pracoviska Technická príprava a RP Žilina - mesto, tel.041/519 2568.*

- *Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na príslušnom pracovisku Technická príprava a RP.*
- *Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D, a.s. musí realizátor prizvať zástupcu SSE - D, a.s. z pracoviska Technická príprava a RP na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.*
- *V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.*

### **Slovak Telekom a.s., Žilina**

Vyjadrenie zo dňa 18.08.2016 pod č. 6611622196, súhlasné stanovisko pri dodržaní podmienok :

- *Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.*
- *Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.*
- *Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.*
- *V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.*
- *Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.*
- *Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.*
- *V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.*
- *Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.*
- *V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.*
- *Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných*

prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Rastislav Kubik, [rastislav.kubik@telekom.sk](mailto:rastislav.kubik@telekom.sk), +421 41 5001398, 0902719389. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

#### **SEVAK, a.s., Žilina**

Vyjadrenie zo dňa 27.07.2016 pod č. O1637001468/2016/MHa, súhlasné stanovisko pri dodržaní podmienok:

- V záujmovom území stavby sa nachádzajú trasy verejných vodovodov LT DN 100 mm, HDPE DN 100 mm a verejné kanalizácie PVC DN 300 mm v našej správe.
- Žiadame akceptovať polohu vodohospodárskych zariadení v našej správe a prevádzke. Pred zahájením zemných prác požadujeme priamo v teréne vytýčiť naše podzemné vedenia ( verejnú kanalizáciu, verejný vodovod). Vytýčenie Vám cez objednávku vykoná naša organizácia.
- Pri dotyku predmetnej stavby s VV, doporučujeme dodržať minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005, ako aj vzdialenosti určené k ochrane vodovodného potrubia.
- Doporučujeme dodržať ochranné pásma verejného vodovodu a kanalizácie v zmysle zákona 442/2002 § 19 zb.z., ods. 2a – t.j. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane a 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a kanalizácii nad priemer 500 mm vrátane. V pásme ochrany je zakázané: vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
- Upozorňujeme investora stavby, že v záujmovom území stavby sa nachádzajú vodovodné prípojky D 32 mm a kanalizačné prípojky DN 150 mm, ktoré nie sú v našej správe.

#### **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, príslušný orgán štátnej vodnej správy**

Záväzné stanovisko zo dňa 24.08.2016 pod zn. OU-ZA-OSZP3-2016/035262-002/Kri, súhlasné stanovisko pri dodržaní podmienok:

- Stavba „Súbor protipovodňových opatrení v obci Krasňany“ má v zmysle § 52 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) charakter vodnej stavby a preto bude predmetom

povoľovania v stavebnom konaní tunajšieho úradu, ako príslušného špeciálneho stavebného úradu, podľa ustanovení stavebného a vodného zákona.

- Žiadosť o stavebné povolenie bude predložená na špeciálny stavebný úrad v zmysle ustanovení stavebného a vodného zákona. Súčasťou žiadosti budú aj doklady, ktorými stavebník preukáže vlastnícke práva, resp. iné práva, na ktorých má byť stavba realizovaná, príp. že má stavebník k pozemkom iné práva podľa § 139 ods 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňujú zriadiť na nich požadovanú stavbu.
- Na predmetnú je potrebné rozhodnutie o umiestnení stavby, ktoré vydá príslušný všeobecný stavebný úrad v zmysle ustanovení stavebného zákona.
- K navrhovanej stavbe sa musí vyjadriť správca vodných tokov – Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. OZ Piešťany (SVP, š.p.), Nábrežie I. Krásku č.3/834, 921 80 Piešťany resp. LESY SR, š.p. GR, Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica. Všetky podmienky správcu vodného toku budú plne rešpektované.
- Na vodnú stavbu musí byť v súlade s ustanovením § 9 vyhlášky MZP SR a 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vyhotovená dokumentácia stavby oprávnenou osobou.
- Dokumentácia stavby bude odsúhlasená so Slovenským rybárskym zväzom - Radou Žilina, so správcami a vlastníkmi inžinierskych sietí a orgánom ochrany prírody a krajiny Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.
- Odstraňovanie stromov a krov v korytách vodných tokov, na pobrežných pozemkoch a v inundačných územiach je možné len na základe povolenia v zmysle § 23 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

**Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, príslušný orgán štátnej správy odpadovým hospodárstvom**

Vyjadrenie zo dňa 04.08.2016 pod č. OU –ZA-OSZP3- 2016/030361-002/Sl:

- investor stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. Druhy vzniknutých odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.
- vyprodukované odpady je pôvodca (investor stavby) povinný odovzdať oprávnenému subjektu, ktorý má súhlas na zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov, len na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení.
- V kolaudačnom konaní žiadame predložiť príslušnému stavebnému úradu doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov.

**Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny**

Záväzné stanovisko zo dňa 21.07.2016 pod č. OU –ZA-OSZP3- 2016/030362-002/Bal, súhlasné stanovisko pri dodržaní podmienok:

- Všetky zásahy do vodných tokov, ich dna a brehov, a ktoré budú vyžadovať manipuláciu s dnovým substrátom a spôsobiať od miesta úpravy zakalenie vody miestnych vodných tokov a následne vodného toku Varínka, budú realizované mimo obdobia neresu miestnych druhov rýb, t.j. mimo obdobia september - november.
- Navrhovateľ, stavebník pri realizácii navrhovanej úpravy využije ochrannú funkciu existujúceho brehového porastu a ponechá v ňom dreviny s dobrým zdravotným stavom a

- stabilitou, ktoré okrem funkcie spevnenia brehov koryta, predstavujú aj biotop, na ktorý sú topicky a troficky viazané mnohé živočíšne druhy .
- Na dotknutých úsekoch vodných tokov sa nebude zasahovať do okolitých brehových porastov, pokiaľ to nebude krajne nevyhnutné z dôvodu dostatočného manipulačného priestoru v okolí výstavby jednotlivých prvkov úpravy. Kroviny a staršie stromy budú v brehovom poraste ponechané a počas realizácie výstavby budú zabezpečené tak (oplotenie z drevených paliet, staré pneumatiky a pod)., aby nedošlo k ich mechanickému poškodeniu (napr. stavebnými mechanizmami). Výruby krov a drevín, ktoré sú nevyhnutné a opodstatnené z dôvodu realizácie stavby protipovodňovej ochrany a budú predmetom osobitného konania sa uskutočnia až po vydaní stavebného povolenia, v období vegetačného pokoja (t.j. od 1. októbra do 31. marca kalendárneho roku)- v mimohniezdnom období vtáctva, z dôvodu jeho ochrany.
  - Pri sadoých úpravách a náhradnej výsadbe budú použité pôvodné dreviny (jaseň, jelša, vŕba, svíba, baza, kalina).
  - Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň ako dôjde k vyhlbeniu výkopu (tak, aby neostal ako pasca cez noc). Pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento aj zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu mohli preniknúť živočíchy, vrátane živočíchov veľkosti drobných zemných cicavcov, obojživelníkov, resp. plazov. V prípade, že napriek preventívnym opatreniam cicavcov, obojživelníkov, resp. plazov. V prípade, že napriek preventívnym opatreniam proti uviaznutiu živočíchov v priestoroch výkopov dôjde k prípadu uviaznutia takéhoto živočícha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody (v prípade potreby stavebník zabezpečí odbornú asistenciu Správy NP Malá Fatra).
  - Výkopová zemina bude využitá na spätný zához alebo odvezená na určenú skládku v žiadnom prípade nebude deponovaná v blízkosti dotknutých vodných tokov a nebude umiestňovaná na nelesné plochy mimo intravilánu.
  - Stavebník zabezpečí, aby pri použití stavebných strojov vo vodných tokov a v ich okolí nedošlo k úniku ropných látok a hydraulických olejov vo vodného recipientu.
  - Okolie upravených úsekov vodných tokov bude každoročne sledované a prípadne kosené (majiteľ alebo navrhovateľ), aby nevníkali plochy ruderálnej vegetácie, resp. aby sa zabránilo výskytu nepôvodných invázných rastlín (*Fallopia japonica* - pohánkovec japonský, *Heracleum mantagazzianum* - boľševník obrovský). Obhospodarovanie, resp. výskyt invázných rastlín doporučujeme v budúcnosti monitorovať.

### **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina**

Záväzné stanovisko zo dňa 23.06.2016 pod č. A/2016/01998/HŽPZ, súhlasné stanovisko bez pripomienok.

### **SPP- D, a.s, Žilina**

Vyjadrenie zo dňa 18.08.2016 pod č. TD/496/ZA/AŠ/2016, súhlasné stanovisko pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marián Kuchár, tel.č. +421 41 242 4107) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,
- **OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- Stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPP-D, v zastúpení- p. Dušan Paulíny, tel.č. +421 41 242 4106, e- mail: [dusan.pauliny@spp-distribucia.sk](mailto:dusan.pauliny@spp-distribucia.sk)

**Slovenský vodohospodársky podnik š.p., riaditeľstvo Odštepného závodu Piešťany**

Vyjadrenie zo dňa 31.08.2016 pod č. CS SVP OZ PN 1916/157/CZ 24459/2016

Z hľadiska správcu vodných tokov dávame nasledovné stanovisko:

- **Úprava toku Jedľovina v km 2,268.5 - 2,520.5**
- Vodný tok Jedľovina je drobný vodný tok, hydrologické číslo poradia: 4-21-05, číslo v správcovstve: 34.
- Vodný tok je v predmetnom území evidovaný na pozemkoch KN-C p. č. 1332/1 a 1332/5, druh pozemku vodná plocha, KN-E p. č. 1332/1 a 1332/6, LV č. 997 (SPF, Bratislava), k. ú, Krasňany.
- V zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o ochrane pred povodňami je pred začiatkom prác potrebné spracovať povodňový plán zabezpečovacích prác, ktorý je potrebné odsúhlasiť s SVP, š.p., OZ Piešťany.
- Vybudované opatrenia na ochranu pred povodňami zostávajú v správe a údržbe investora. Spravovanie bude prevádzkovateľ vykonávať v zmysle ustanovení § 47 ods. 3 a § 53 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách v platnom znení.
- Prenájom, resp. výpožičku vodného toku, či jeho uceleného úseku v zmysle § 51 ods. 2 pism. a) zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách v platnom znení žiadame doriešiť prostredníctvom riaditeľstva SVP, š.p., Banská Štiavnica.
- Upozorňujeme:
- Pri úprave vodného toku príde k trvalým záberom, na ktoré žiadame požiadať o zmenu kultúry na vodnú plochu.
- **S0-01 Regulácia Mlynského potoka**
- Vodný tok Mlynský potok (Mlynský náhon) je evidovaný na pozemku KN-C p. č. 1325, druh pozemku vodná plocha, KN-E p. č. 1325, LV č. 995 (obec Krasňany), k. ú. Krasňany. Vodný tok je evidovaný na katastrálnej mape ako vodná plocha, ale na vodohospodárskej mape nie je evidovaný ako vodný tok.
- K objektu S0-01 nemáme pripomienky.
- **S0-02 Zavodnenie Obecného potoka**
- Odberný objekt požadujeme vybudovať tak, aby vo vodnom toku Jedľovina bol zabezpečený minimálny zostatkový prietok, v zmysle platných údajov SHMÚ.
- Na odbernom objekte bude osadená vodočerná lata s vyznačením výšky minimálneho zostatkového prietoku.
- Odberný objekt bude osadený min. 2,0 m od brehovej čiary vodného toku.
- Začiatok prác oznámiť Správe povodia stredného Váhu I Púchov - Ing. Gábor, č. t. 0903 403 220, nášho zástupcu prizvať ku kolaudačnému konaniu.
- Správca vodného toku si vyhradzuje právo v prípade potreby zasahovať do stavebných prác (pri úprave vodného toku Jedľovina a odberného objektu na vodnom toku Jedľovina).
- Pri objekte S0-02 doplniť odberný objekt a odsúhlasiť ho so Správou povodia stredného Váhu I Púchov, úseková kancelária Žilina, do vydania stavebného povolenia.
- **SVP, š.p., O Z Piešťany súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre hore uvedenú stavbu za dodržania vyššie uvádzaných podmienok.**

**Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, na úseku EIA**

Stanovisko zo dňa 20.09.2016 pod č. OU-ZA-OSZP – 2016/037872-002/Roj

Na navrhovanú činnosť „Súbor protipovodňových opatrení v Krasňanoch“ navrhovateľa Obec Krasňany, Obecný úrad Krasňany SNP 22. 013 03 Krasňany, bolo vykonané OÚŽP Žilina zisťovacie konanie, ktoré bolo ukončené rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2016/020668-003/Hnl. zo dňa 20. 07. 2016.

Navrhovateľ je povinný v zmysle § 38 ods. 1 zákona EIA zabezpečiť súlad ním predkladaného návrhu na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti, alebo jej zmene s týmto zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami o čom vypracuje v zmysle § 140c stavebného zákona písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok

určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, resp. vypracovať oznámenie o zmene navrhovanej činnosti a doručiť spolu s ostatnou dokumentáciou stavebnému úradu.

**TES Media, s.r.o., Žilina**

Vyjadrenie zo dňa 15.08.2016, súhlasné stanovisko bez pripomienok.

#### **4. ĎALŠIE PODMIENKY PRE PROJEKTOVÚ PRÍPRAVU STAVBY**

- Žiadosť o stavebné povolenie bude predložená na špeciálny stavebný úrad v zmysle ustanovení stavebného a vodného zákona. Súčasťou žiadosti budú aj doklady, ktorými stavebník preukáže vlastnícke práva, resp. iné práva, na ktorých má byť stavba realizovaná, prip. že má stavebník k pozemkom iné práva podľa § 139 ods 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňujú zriadiť na nich požadovanú stavbu.
- Na vodnú stavbu musí byť v súlade s ustanovením § 9 vyhlášky MZP SR a 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vyhotovená dokumentácia stavby oprávnenou osobou.
- Do PD zapracovať podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných organizácií k projektu pre územné rozhodnutie.

Splnenie podmienok stanovených v územnom konaní bude kontrolované v stavebnom konaní.

#### **Námietky účastníkov konania:**

Oznámenie o začatí územného konania malo povahu verejnej vyhlášky. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli Obce Krasňany po dobu 15 dní.

Na konaní, ktoré sa uskutočnilo dňa 21.09.2016 sa dostavil účastník konania Štefan Malecz, bytom Brezany č. 1 s požiadavkou, aby pri realizácii stavby bolo koryto potoka vrátené do pôvodného stavu a nezasahovalo do jeho pozemku.

StavebníkNavrhovateľ sa vyjadril, že bude pri realizácii stavby túto požiadavku akceptovať.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania. Platnosť územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť pred uplynutím tejto lehoty, na základe žiadosti navrhovateľa.

Za návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby bol uhradený správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch.

### **O d ô v o d n e n i e**

Obec Krasňany zastúpená starostom obce Ing. Miroslavom Bielkom, podala v zastúpení spoločnosti IPMS, s.r.o., Žilina, Škultétyho 2869/30, na tunajšom úrade dňa 24.08.2016 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Súbor protipovodňových opatrení v obci Krasňany,“ pozostávajúca zo stavebných objektov: Regulácia mlynského potoka, Zavodnenie obecného potoka, Úprava toku Jedľovina, Preložky pripojovacieho plynovodu na pozemkoch parc. č. .... líniová stavba, kat. územie Krasňany. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Dňa 02.09.2016 oznámil stavebný úrad začatie územného konania verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4/ stavebného zákona. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli Obce Krasňany po dobu 15 dní. Zároveň stavebný úrad oznámil dotknutým orgánom a organizáciám štátnej správy začatie územného konania. Stavebný úrad v oznámení upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány a organizácie štátnej správy, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť v zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Na konaní, ktoré sa uskutočnilo dňa 21.09.2016 sa dostavil účastník konania Štefan Malecz, bytom Brezany č. 1 s požiadavkou, aby pri realizácii stavby bolo koryto potoka vrátené do pôvodného stavu a nezasahovalo do jeho pozemku. Navrhovateľ sa vyjadril, že bude pri realizácii stavby túto požiadavku akceptovať, preto stavebný úrad túto pripomienku nepovažoval za námietku na umiestnenie stavby a nezaoberal sa ňou.

Obec Dolná Tižina, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 stavebného zákona, v uskutočnenom konaní posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistila, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie resp. týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Navrhovateľ predložil k dotknutým pozemkom vlastnícke právo a súhlas vlastníkov. K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií. Svoje stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Žilina, Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s. Žilina, Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a. s. Žilina, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – šs vodné hospodárstvo, šs OPaK, šs v odpad. hospodárstve, šs na úseku EIA, Slovak Telekom, a.s., Žilina, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, TES MEDIA, s.r.o. Žilina, Slovenský vodohospodársky podnik š.p., riaditeľstvo Odštepného závodu Piešťany.

Predložené stanoviská si navzájom neodporovali, boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na všetky uvedené skutočnosti má stavebný úrad za to, že podľa podmienok uvedených vo výroku územného rozhodnutia nebudú neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **P o u č e n i e**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Dolná Tižina, Obecný úrad, 013 04 Dolná Tižina. O odvolaní rozhodne Okresný úrad v Žiline, odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.

**Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní ( správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnú tabuľu obce Krasňany. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Ing. Ľubica ĎURICOVÁ  
starostka obce

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

.....  
Odtlačok pečiatky, podpis

Rozhodnutie sa doručí:

1. IPMS, s.r.o., 010 01 Žilina, Škultétyho 2869/30 - splnomocnený zástupca
2. Účastníkom konania sa oznámenie doručí verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o líniovú stavbu v zmysle § 139 ods. 3 písm. e/ stavebného zákona
3. SEVAK, a.s. 010 57 Žilina, Bôrická cesta 1960
4. RÚVZ, 011 71 Žilina, V. Spanyola 27
5. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, 010 01 Žilina, Nám. M. R. Štefánika 1
  - šs na úseku EIA
  - šs vodnej správy
  - šs OPaK
  - šs odpad. hosp.
6. SPP – D, a. s. 825 11 Bratislava, Mlynské Nivy 44/b
7. Slovak Telekom a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1, P.O. Box 9
8. SSE-D, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
9. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Riaditeľstvo Odštepného závodu Piešťany, 921 80 Piešťany, Nábregie I.Krasku č. 3/834
10. TES MEDIA,s.r.o.,010 01 Žilina, Kragujevská 3754/4
11. SÚ pre spis