



OBEC STARÁ BYSTRICA

Rínok sv. Michala Archanjela
Obecný úrad č. 537, 023 04 Stará Bystrica
starabystrica@starabystrica.sk
041/4395 122

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Dňa 26.02.2018 podala Malá Fatra, oblasťná organizácia cestovného ruchu, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Cyklomagistrála Terchová – VD Žilina cez Varín, + napojenie úseku pri Varíne (Koňhora) do Teplička nad Váhom“:

- v časti II. úsek v rámci katastra Belá na pozemkoch č. p. KN-C 13366/74, 13366/76, 8307/6, 13366/1, 13310/2, 13366/34, 8322/2, 8856/3, 8856/31, 8856/30, 8856/28, 8856/29, 8856/2, 13390/1, 4564/1, 4600/46, 4600/43, 4600/50, 4600/48, 4600/3, 4600/41, 13366/182, 13366/181, 13366/180, 13366/179, 13366/183, 13366/94, 13366/177, 2317/1, 4600/6, 1937/1, 1936, 1639/5, 2275/1, 13360, 12988, 13362 v k. ú. Belá,
- v časti III. úsek v rámci katastra Lysica na pozemkoch č. p. KN-C 2475, 943/9, 2435/3, 944/3 v k. ú. Lysica,
- v časti IV. úsek v rámci katastra Stráža na pozemkoch č. p. KN-E 282, 281/3, 280, 862/221, 862/251, 862/231, 643/301, 494, 862/801, 862/701, 862/101, 862/941, 862/901 v k. ú. Stráža,
- v časti V. úsek v rámci katastra Krasňany na pozemkoch č. p. KN-C 615/1, 461/9, 461/29 a KN-E 862/1, 1326, 616/2, 1290, 613, 612/2, 612/1, 611/2, 1327, 455, 456, 461/2, 1328 v k. ú. Krasňany,
- v časti VI. úsek v rámci katastra Varín na pozemkoch č. p. KN-C 1019/3, 3892/3, 3892/4, 3892/1, 3891/5, 3891/4, 2581/35, 3891/3, 3891/2, 3215/5 a KN-E 3325 a 3324 v k. ú. Varín,
- v časti VIII. úsek v rámci katastra Nededza na pozemku č. p. KN-C 498/2 v k. ú. Nededza,
- v časti IX. úsek v rámci katastra Teplička nad Váhom na pozemkoch č. p. KN-C 1532/132, 1532/181, 1532/590 v k. ú. Teplička nad Váhom.

Návrh bol doplnený dňa 22.03.2018. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Obec Stará Bystrica ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 2 zák. č. 416/2001 Zb. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy posúdil predložený návrh podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy, posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

Líniovú stavbu: „Cyklomagistrála Terchová – VD Žilina cez Varín, + napojenie úseku pri Varíne (Koňhora) do Teplička nad Váhom“ podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e .

žiadateľovi: Malá Fatra, oblastná organizácia cestovného ruchu, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina.

Popis stavby:

Projekt rieši návrh cyklomagistrály (ďalej už len cyklotrasy, resp. trasy) v rámci katastrov Belá, Lysica, Stráža, Krasňany, Varín, Gbeľany, Nededza a Teplička nad Váhom. Zámerom projektu „*Cyklomagistrála Terchová – VD Žilina cez Varín, + napojenie úseku pri Varíne (Koňhora) do Teplička nad Váhom*“ je vybudovať trasu, ktorá by mala v prevažnej väčšine svojej dĺžky kopírovať ex. terén, bez výraznejších výškových zmien. Bude predstavovať dôležitú cyklotrasu daného regiónu, prepájajúcu jednotlivé katastre – obce, čím vznikne bezpečná cyklotrasa umožňujúca obyvateľom bezpečný presun z miesta bydliska do práce v rámci daného regiónu – oblasť Belá a Teplička nad Váhom resp. až do Žiliny. Cyklotrasa pomôže v propagácii daného regiónu a rozvoju cestovného ruchu. Návrh cyklotrasy na žiadosť investora obsahuje hlavnú trasu, vedľajšiu trasu a prepojovaciu trasu. Trasa je citlivo vsadená do prírody kde sa rešpektuje existencia lesa a vodného toku. Trasa je vedená aj priamo cez jednotlivé obce, turisti sa tak budú môcť bližšie oboznámiť s históriou, pamiatkami a krásnou prírodou v danej lokalite.

- Hlavná cyklotrasa - prechádza katastrálnymi územiaми Belá, Lysica, Stráža, Krasňany a Varín, šírka vozovky je 2,5 m a celková dĺžka trasy je 14.996 34 km.
- Vedľajšia trasa A – prechádza katastrálnymi územiaми - Varín, Gbeľany, Nededza a Teplička nad Váhom, šírka vozovky je 2,5 m a celková dĺžka trasy je 5,430 59 km.
- Prepojovacia trasa A - trasa bude slúžiť na prepojenie hlavnej trasy s vedľajšou trasou A v rámci obce Koňhora vzhľadom k plánovanému obchvatu obce Krasňany by sa cyklisti idúci po vedľajšej trase A nemohli napojiť na hlavnú trasu. Preto je navrhnutá prepojovacia trasa A, ktorá vedie po ex. komunikácii v rámci obce Koňhora a napojenie na hl. trasu bude za obcou Koňhora pomocou mosta. Trasa A je vedená v rámci ex. komunikácie a jej celková dĺžka je 1,659 93 km. Trasa A sa začína napojením na hl. trasu v st. km 11,419 32 pokračuje po novom moste v rámci katastra Krasňany a následne sa napojí na ex. komunikáciu v rámci katastra Varín a končí napojením na vedľajšiu trasu A.

Bicykel je dostupný pre malých aj veľkých a cieľom navrhovanej cyklomagistrály je zvýšenie bezpečnosti pre obyvateľov jednotlivých obcí, z ktorých sa potrebujú dostať do zamestnania a chcú na prepravu do zamestnania využiť iný dopravný prostriedok ako je motorové vozidlo. Umožnením používať bicykel ako dopravný prostriedok sa zlepši aj zdravotný stav samotných obyvateľov daných obcí čo je aj jeden cieľov – mať zdravších ľudí a zároveň vybudovaním cyklomagistrály sa zvýši bezpečnosť cyklistov. Zároveň bude predstavovať dôležitú cyklotrasu daného regiónu, prepájajúca oblasti od Belej až do Tepličky nad Váhom kde je aj najväčší zamestnávateľ v danej oblasti - Kia Motors Slovakia.

V rámci navrhovanej cyklotrasy sú navrhnuté tri druhy povrchov – asfaltobetón, štrkodrva na laviciach resp. na mostoch drevo. Navrhovaná trasa križuje vodný tok, ktorý nie je v miestach križenia rovnako široký a preto sú navrhnuté mosty rôznych dĺžok. Dĺžka mostov sa pohybuje od 30 -50 m, dĺžka lávok na preklenutie menšej vody 12 m. Voľná šírka na jednotlivých lavičkách a mostoch je rovnaká t.j. š=2,5 m. V rámci hlavnej cyklotrasy sa počíta s vybudovaním dvoch odpočívadiel, kde jedno sa vybuduje v rámci katastra Stráža a jedno v katastri Krasňany, pri odpočívadlách sa umiestnia stojany na bicykle.

Ciele a prínosy projektu :

- ucelenie zástavby, celkový prínos do infraštruktúry lokality – rozšírenie služieb,
- naplnenie environmentálnej politiky spoločnosti – využívanie jestvujúcich lokalít.

V rámci trasy je predmetom rozhodnutia:

I. úsek v rámci katastra Belá:

- SO 01 Cyklochodník

- je podľa povrchu riešený v dvadsiatich piatich úsekoch. Časť je z dôvodu šírkových možností vedená v rámci ex. vozovky. V časti sa vybuduje nový asfaltový cyklochodník. V rámci ex. kempu sa vybuduje prepoj na hl. trasu v dĺž. 306,37 m. Celková dĺžka navrhovaného cyklochodníka je 8,136 95 km.
- SO 02 Most č. 1 v st. km 0,370 77
 - Most je cez riečku Varínka a spája časti obce Nižné Kamence a Vyšné Kamence. Dĺžka mosta je cca 30 m a jeho šírka je 2,5 m pozdĺžny tvar mosta je oblúk. Most je prestrešený sedlovou strechou so sklonom 45°.
- SO 03 Lávka č. 1 v st. km 1,816 37
 - Lávka je navrhnutá v oblasti s nevhodnými zakladacími pomermi s vlhkým charakterom podložia. Územie je nevhodné na vybudovanie klasického chodníka so štandardnými vrstvami. Dĺžka lávky je 12 m a jeho šírka je 2,5 m. Pozdĺžny tvar je oblúk.
- SO 04 Most č. 2 v st. km 2,712 50
 - Most je cez riečku Varínka a je umiestnený na spodnom okraji kempu Bela Nižné Kamence. Dĺžka mosta je 50 m a jeho šírka je 2,5 m. Pozdĺžny tvar mosta je oblúk. Most je prestrešený sedlovou strechou so sklonom 45°.
- SO 05 Most č. 3 v st. km 4,682 99
 - Most je cez riečku Varínka a je umiestnený na spodnom okraji kempu Bela Nižné Kamence. Dĺžka mosta je 50 m a jeho šírka je 2,5 m, pozdĺžny tvar mosta je oblúk. Most je prestrešený sedlovou strechou so sklonom 45°.
- SO 06 Most č. 4 v st. km 5,068 89
 - Most je cez riečku Varínka a je umiestnený v mieste, kde je v súčasnosti ex. oceľový most, ten sa demontuje a nahradí sa novým. Dĺžka mosta je 20 m a jeho šírka je 2,5 m. Most je prestrešený sedlovou strechou so sklonom 45°.
- SO 07 Most č. 5 v st. km 5,373 10
 - Most je cez riečku Varínka a je umiestnený v blízkosti futbalového štadióna. Dĺžka mosta je 30 m a jeho šírka je 2,5 m. Most je prestrešený sedlovou strechou so sklonom 45°.
- SO 08 Most č. 6 v st. km 8,027 32
 - Most je cez riečku Varínka a je umiestnený na juhozápadnej časti obce Belá. Dĺžka mosta je 40 m a jeho šírka je 2,5 m. Most je prestrešený sedlovou strechou so sklonom 45°.
- SO 09 Lávka č. 4 – I. časť v st. km 8,076 95
 - Lávka je navrhnutá v oblasti s nevhodnými zakladacími pomermi s vlhkým charakterom podložia. Územie je nevhodné na vybudovanie klasického chodníka so štandardnými vrstvami. Most bude položený na drevených koloch.
- SO 10 Lávka č. 5 v st. km 2,898 83
 - Lávka je navrhnutá v oblasti s nevhodnými zakladacími pomermi s vlhkým charakterom podložia. Územie je nevhodné na vybudovanie klasického chodníka so štandardnými vrstvami. Most bude položený na drevených koloch. Dĺžka lávky je 10 m.
- SO 11 Lávka č. 6 v st. km 2,952 17
 - Lávka je navrhnutá v oblasti s nevhodnými zakladacími pomermi s vlhkým charakterom podložia. Územie je nevhodné na vybudovanie klasického chodníka so štandardnými vrstvami. Dĺžka lávky je 55 a jeho šírka 2,5 m, pozdĺžny tvar je oblúk.

II. úsek v rámci katastra Lysica:

- SO 01 Cyklochodník
 - V úseku 1 je cyklotrasa z dôvodu šírkových možností vedená v rámci ex. vozovky. Cyklisti sa budú pohybovať v rámci ex. jazdného pásu. Pre zvýšenie bezpečnosti sa na tomto úseku doplní trvalé dopr. značenie A 16 - Pozor cyklisti. Šírka vozovky sa bude rešpektovať. V úseku 2 sa v rámci katastra Lysica vybuduje cyklochodník s povrchom z asfaltobetónu. Ide o úsek určený výhradne len pre cyklistov. Celková dĺžka navrhovaného cyklochodníka je 0,205 02 km.
- SO 02 Lávka č. 2 v st. km 7,187 81
 - Lávka je cez potok a je umiestnená južne od cintorína obce Lysica. Dĺžka lávky je 12 m a jeho šírka je 2,5 m.

III. úsek v rámci katastra Stráža:

- SO 01 Cyklochodník
 - je podľa povrchu riešená v piatich úsekoch. V časti bude s povrchom zo štrkodrvy určený výhradne len pre cyklistov. V časti vedie po ex. vozovke spevnenej makadamom. Na tento povrch sa položí asfalt a ako nový kryt sa položí asfaltobetón. Šírka vozovky sa bude rešpektovať. Pre zvýšenie bezpečnosti sa na tomto úseku doplní trvalé dopr. značenie A 16 - Pozor cyklisti. V časti je cyklotrasa z dôvodu šírkových možností vedená v rámci ex. vozovky. Pre zvýšenie bezpečnosti sa na tomto úseku doplní trvalé dopr. značenie A 16 - Pozor cyklisti. Šírka vozovky sa bude rešpektovať. Celková dĺžka navrhovaného cyklochodníka je 2,190 85 km.
- SO 02 Most č. 7 v st. km 8,799 01
 - Most je cez riečku Varínka v SV časti obce. Dĺžka mosta je 30 m a jeho šírka je 2,5 m. Most je prestrešený sedlovou strechou so sklonom 45°.
- SO 03 Most č. 8 v st. km 10,155 25
 - Most je cez riečku Varínka a je umiestnený na spodnom okraji obce. Dĺžka mosta je 40 m a jeho šírka je 2,5 m. Pozdĺžny tvar je oblúk. Most je prestrešený sedlovou strechou so sklonom 45°.
- SO 04 Lávka č. 3 v st. km 10,301 61
 - Lávka je cez potok a je umiestnená južne o cintorína. Dĺžka lávky je 12 m a jeho šírka je 2,5 m.
- SO 05 Odpočívadlo
 - Odpočívadlo je navrhnuté v st. km cca 10,322 40, presné umiestnenie si určí investor. Odpočívadlo bude prístrešok montovaného typu drevenej konštrukcie..
- SO 06 Lávka č. 4 – II. časť v st. km 8,341 97
 - Lávka je navrhnutá v oblasti s nevhodnými zakladacími pomermi s vlhkým charakterom podlažia. Územie je nevhodné na vybudovanie klasického chodníka so štandardnými vrstvami. Most bude položený na drevených koloch.

IV. úsek v rámci katastra Krasňany:

- SO 01 Cyklochodník
 - je podľa povrchu riešený v piatich úsekoch. V časti je navrhovaná trasa vybudovaná v rámci rastlého terénu, resp. nespevnenej cesty, ktorá sa používa na presun poľn. strojov. V časti sa cyklochodník vybuduje s povrchom zo štrkodrvy. Navrhovaný úsek cyklochodníka je určený výhradne len pre cyklistov. Celková dĺžka navrhovaného cyklochodníka riešeného v rámci katastra Krasňany je 2,337 93 km.
- SO 02 Most č. 9 v st. km 12,737 70
 - Most je cez riečku Varínka v SV časti obce. Dĺžka mosta je cca 50 m a jeho šírka je 2,5 m. Tvar mosta je oblúk. Most je prestrešený sedlovou strechou so sklonom 45°.
- SO 03 Prepojovacia trasa A
 - je riešená v jednom úseku cca v dĺ. 24,11 m.
- SO 04 Most č. A v st. km 0,000 00=11,419 32
 - Most je cez riečku Varínka v Z časti obce smerom na obec Koňhora. Dĺžka mosta je cca 40 m a jeho šírka je 2,5 m. Most je prestrešený sedlovou strechou so sklonom 45°.
- SO 05 Odpočívadlo
 - Odpočívadlo je navrhnuté v st. km cca 12,014 40. Odpočívadlo bude prístrešok montovaného typu drevenej konštrukcie.

V. úsek v rámci katastra Varín:

- SO 01 Cyklochodník
 - je riešený v troch úsekoch. V časti sa vybuduje cyklochodník s povrchom zo štrkodrvy. Ide o úsek určený výhradne len pre cyklistov. V časti je cyklotrasa z dôvodu šírkových možností vedená v rámci ex. vozovky. Pre zvýšenie bezpečnosti sa na tomto úseku doplní trvalé dopr. značenie A 16 - Pozor cyklisti. Šírka vozovky sa bude rešpektovať. V časti je trasa vedená po ex. komunikácii, ktorá je vedená popred ex. kemp. V časti je trasa vedená po ex.

komunikácii, ktorá vykazuje lokálne povrchové poruchy ex. asfaltového krytu. Celková dĺžka hlavnej trasy navrhovaného cyklochodníka riešeného v rámci katastra Varín je 2,125 59 km.

- SO 02 Prepojovacia trasa A
 - je zo šírkových dôvodov vedená po ex. miestnych komunikáciách v rámci ex. jazdného pásu a je riešená v jednom úseku. Pre zvýšenie bezpečnosti sa v úseku doplní trvalé dopr. značenie A 16 - Pozor cyklisti. Šírka vozovky sa bude rešpektovať. Trasa sa na začiatku napája na nový most riešený v rámci katastra Krasňany a končí v ex. križovatke miestnej komunikácie so št. cestou II/583, kde sa napojí na Vedľajšiu trasu A. Celková dĺžka úseku navrhovaného cyklochodníka prepojovacej trasy A je 1,585 82 km.

- SO 03 Vedľajšia trasa A
 - V časti je cyklotrasa vybuduje na rastlom teréne resp. v rámci ex. nespevneného rigola, ktorý je vedený pozdĺž št. cesty II/583. Pozdĺž cyklotrasy sa v tomto úseku umiestni bezpečnostné zvodidlo v celkovej dĺžke 1,333 91 km. V časti je vedená v rámci ex. asfaltovej plochy resp. v rámci jazdného pásu št. cesty II/583 v smere do obce Gbeľany a nie sú potrebné žiadne úpravy. V časti sa cyklochodník vybuduje s povrchom zo štrkodrvy. Ide o úsek vedený v rastlom trávnom teréne. Navrhovaný úsek cyklochodníka je určený výhradne len pre cyklistov. Celková dĺžka vedľajšej trasy A navrhovaného cyklochodníka je 1,991 24 km.

VI. úsek v rámci katastra Gbeľany:

- SO 01 Vedľajšia trasa A
 - je zo šírkových dôvodov vedená v rámci ex. jazdného pásu št. cesty II/583, t. j. využije sa ex. komunikácia. Pre zvýšenie bezpečnosti sa na tomto úseku doplní trvalé dopr. značenie A 16 - Pozor cyklisti. Šírka vozovky sa bude rešpektovať. V rámci ex. št. cesty II/583 sa obnoví vodorovné dopravné značenie pre cyklistický chodník. Dĺžka úseku cyklochodníka v rámci katastra Gbeľany je 1,339 10 km.

VII. úsek v rámci katastra Nededza:

- SO 01 Vedľajšia trasa A
 - z dôvodu šírkových možností v záujmovom území v rámci katastrálneho územia Nededza je navrhovaný úsek cyklochodníka vedený v rámci ex. št. cesty II/583 s využitím ex. cyklochodníka a nie sú potrebné žiadne úpravy. Dĺžka úseku cyklochodníka v rámci katastra Nededza je 1,261 60 km. V úsekoch, kde sa cyklisti budú pohybovať v rámci ex. št. cesty sa umiestnia zvislé dopravné značky A16 – Pozor cyklisti pre zvýšenie bezpečnosti všetkých účastníkov premávky. Konštrukcia cyklotrasy - povrch ex. asfaltobetón bez zásahu.

- SO 02 Cyklodráha
 - Cyklodráha sa v rámci katastra Nededza vybuduje mimo ex. komunikácie na rastlom teréne a povrch navrhovanej cyklodráhy bude asfaltobetón. Prístup bude možný zo št. cesty priamo s ex. cyklochodníka. Cyklodráha je vedená rovnobežne zo št. cestou II/583, pričom najmenšia vzdialenosť kraja dráhy od kraja ex. komunikácie je min. 14,55 m- v mieste kraja kruhovej križovatky v rámci navrhovanej dráhy ku ex. komunikácii, vzdialenosť navrhovanej dráhy je od najbližšieho jazdného pruhu konštantne 25 m od ex. oplotenia po pravej strane je vzdialenosť min. 4,5 m. dĺžka úseku cyklodráhy vedeného v rámci katastra Nededza je 0,619 04 km.

VIII. úsek v rámci katastra Teplička nad Váhom:

- SO 01 Vedľajšia trasa A
 - je zo šírkových dôvodov vedená v rámci ex. jazdného pásu št. cesty II/583, t. j. využije sa existujúca komunikácia. Pre zvýšenie bezpečnosti sa na tomto úseku doplní trvalé dopr. značenie A 16 - Pozor cyklisti. Šírka vozovky sa bude rešpektovať. V rámci existujúcej št. cesty II/583 sa obnoví vodorovné dopravné značenie pre cyklistický chodník. Dĺžka úseku cyklochodníka v rámci katastra Teplička nad Váhom je 0,838 65 km.

- SO 02 Cyklodráha
 - o sa v rámci katastra Teplička nad Váhom vybuduje mimo existujúcej komunikácie na rastlom teréne a povrch navrhovanej dráhy bude asfaltobetón. Prístup bude možný zo št. cesty priamo s existujúceho cyklochodníka. Cyklodráha je vedená rovnobežne zo št. cestou II/583, pričom najmenšia vzdialenosť je min. 14,3 m – v mieste kraja kruhovej križovatky v rámci navrhovanej dráhy ku ex. komunikácii. Vzdialenosť dráhy je od najbližšieho jazdného pruhu konštantne 25 m od ex. oplotenia po pravej strane je vzdialenosť min. 4,5 m. Dĺžka úseku cyklodráhy v rámci katastra Teplička nad Váhom je 0,853 38 km.

Objekty nebudú napojené na inžinierske siete. Na riešenie cyklotrasy sa nevzťahujú požiadavky vyhl. MV SR č. 94/2004 v zmysle neskorších predpisov.

Stavba bude umiestnená v súlade s rozhodnutiami obce Stará Bystrica č. 156/2017/Pn zo dňa 30.06.2017 právoplatné dňa 13.09.2017, pod č. 510/2017/Pn zo dňa 14.12.2017 právoplatné dňa 02.02.2018 a pod č. 510/2/2017/2018/Pn zo dňa 05.02.2018 právoplatné dňa 22.03.2018.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

- stavebník dodrží podmienky určené dotknutými orgánmi štátnej správy uvedené v územnom a stavebnom konaní:
 1. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a územného plánovania pod č. 05207/2016/ODaÚP-2 zo dňa 21.09.2016 a pod č. 03848/2018/ODaÚP-1 zo 4.4.2018,
 2. Správa ciest ŽSK Žilina pod č. 37/2016/SC ŽSK-270 zo dňa 25.08.2016,
 3. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-ZA-OCDPK-2016/032178/2/BIL zo dňa 03.08.2016,
 4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline pod č. ORHZ-ZA1-2327/2016 zo dňa 08.08.2016,
 5. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Žiline, ODI pod č. ORPZ-ZA-ODI1-13-335/2016 zo dňa 25.07.2016,
 6. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. OZ Piešťany pod č. CS SVP OZ PN 1916/178/CZ 24938/2016 zo dňa 07.09.2016,
 7. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP3-2017/010092-002/Slť zo dňa 06.02.2017, pod č. OU-ZA-OSZP3-2017/010091-002/Roj 08.02.2017, pod č. OU-ZA-OSZP3-2017/010093-002/Kri zo dňa 21.02.2017, pod č. OU-ZA-OSZP1-2017/014702-002/Ryb zo dňa 31.03.2017, pod č. OU-ZA-OSZP1-2018/009703-002/Ryb zo dňa 22.02.2018 a pod č. OU-ZA-OSZP3-2017/019861-003/Bal zo dňa 13.04.2017,
 8. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa národného parku Malá Fatra pod č. NPMF/555/2016/2 zo dňa 17.08.2016 a pod č. NPMF 101-001/2018 zo dňa 17.4.2018 ,
 9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline pod č. A/2016/02870/HŽPZ zo dňa 05.10.2016,
 10. SEVAK, a. s. pod č. O16370017277/2016/MHa zo dňa 06.09.2016,
 11. Slovenský pozemkový fond, RO Žilina pod č. SPFZ/2017/031575 zo dňa 27.03.2017 a č. SPFZ/2018/008059 SPFZ/2018/00640 zo dňa 05.02.2018,

12. SPP – Distribúcia pod č. TD/1014/ZA/Ki/2017 zo dňa 14.12.2017 a 505/DP/2017 zo dňa 19.12.2017,

13. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-ZA-PLO-2018/017622/Val zo dňa 10.4.2018 a pod č. OU-ZA-PLO-2018/017614-02/Sá zo dňa 26.04.2018, ako aj stanovisko zo dňa 07.05.2018,

- stavba bude uskutočnená podľa schválenej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Radovanom Mikulášom – DK Ateliér, s.r.o., so sídlom Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín - odborne spôsobilou osobou, overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu,
- stavebník zabezpečí vytyčenie stavby oprávnenými osobami v súlade s § 75 ods. 1 stavebného zákona,
- pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- počas výstavby budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb stanovené § 48- § 53 stavebného zákona,
- pred zahájením stavebných prác zabezpečiť vytyčenie podzemných vedení ich správcami a počas stavebných prác rešpektovať podmienky uložené správcami PTZ v plnom rozsahu a prizvať zástupcu správcu PTZ,
- pred zahájením prác stavebník bližšie špecifikuje a na stavebný úrad predloží nevyhnutný rozsah plôch pozemkov, ktoré budú tvoriť súčasť staveniska,
- zásah do cestných komunikácií realizovať so súhlasom príslušných orgánov – v prípade miestnych komunikácií jednotlivé obce, v prípade komunikácií II. a III. triedy Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v zmysle ust. zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (§ 3b, § 7, § 8 a iné),
- poľnohospodárku pôdu odňať len v odsúhlasenom rozsahu a zabezpečiť, aby pri použití predmetnej plochy nedošlo ku zbytočným škodám na príľahlých poľnohospodárskych pozemkoch,
- zabezpečiť základnú starostlivosť o odňatú poľnohospodársku pôdu až do realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín,
- viesť evidenciu o vykonaní skrývky humusového horizontu a jej použití na účely v zmysle schválenej bilancie skrývky,
- vykonanie skrývky, jej ukončenie a využitie nahlásiť Okresnému úradu Žilina, pozemkový a lesný odbor,
- skrývku vykonávať tak, aby nedošlo k zhutneniu a poškodeniu poľnohospodárskych pozemkov,
- skrývku humusového horizontu vykávať za priaznivých klimatických podmienok a tak, aby nedošlo k zníženiu kvalitatívnych vlastností poľnohospodárskej pôdy a pôdnej úrodnosti,
- skrývku humusového horizontu chrániť pred zaburinením a rozkrádaním,
- zabezpečiť, aby pri použití predmetnej plochy nedošlo k zbytočným škodám na príľahlých pozemkoch,
- nesťažovať obhospodarovanie príľahlých poľnohospodárskych pozemkov a zabezpečiť ich prístupnosť,

- výkopové rýhy na odvodnenie úsekov budú dočasne zabezpečené proti náhodnému pádu vlastníkov pozemkov resp. tretích osôb,
- výkopové práce v ochrannom pásme technických zariadení budú vykonávané ručne,
- stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, stavebník do 7 dní od ukončenia výberového konania oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby v súlade s § 66 ods. 4 písm. h) stavebného zákona, ten zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovanými prácami,
- pri uskutočňovaní stavby je dodávateľ povinný si počínať tak, aby nedošlo ku škodám na susedných nehnuteľnostiach, ktorým možno zabrániť, prípadné vzniknuté škody na dotknutých nehnuteľnostiach je investor povinný odstrániť, prípadne nahradiť podľa všeobecne platných predpisov o náhrade škody, a dotknuté pozemky dať do pôvodného stavu,
- na stavbu budú použité vhodné stavebné výrobky v súlade so zák. č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- stavba bude dokončená do 3 rokov odo dňa oznámenia začatia stavby stavebnému úradu,
- stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby,
- nevyhnutný výrub drevín možno uskutočniť len so súhlasom orgánu ochrany prírody – samostatné povoloacie konanie v zmysle pred orgánom ochrany prírody a krajiny,
- povolená stavba podlieha kolaudácii v zmysle § 76 stavebného zákona.

V konaní neboli zo strany účastníkov konania vznesené žiadne pripomienky ani námietky. Posúdenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie si vyhradili Správa národného parku Malá Fatra a Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor. Pripomienkam dotknutých orgánov štátnej správy k predloženému návrhu bolo rozhodnutím v primeranej miere vyhovené.

S výstavbou sa môže začať, až keď stavebné povolenie nadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zák. č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá v súlade s § 67 ods. 2 stavebného zákona.

V konaní neboli vznesené pripomienky ani námietky, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodnúť.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 26.02.2018 podala Malá Fatra, oblasťná organizácia cestovného ruchu, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Cyklomagistrála Terchová – VD Žilina cez Varín, + napojenie úseku pri Varíne (Koňhora) do Teplička nad Váhom“:

- v časti II. úsek v rámci katastra Belá na pozemkoch č. p. KN-C 13366/74, 13366/76, 8307/6, 13366/1, 13310/2, 13366/34, 8322/2, 8856/3, 8856/31, 8856/30, 8856/28, 8856/29, 8856/2, 13390/1, 4564/1, 4600/46, 4600/43, 4600/50, 4600/48, 4600/3, 4600/41, 13366/182, 13366/181, 13366/180, 13366/179, 13366/183, 13366/94, 13366/177, 2317/1, 4600/6, 1937/1, 1936, 1639/5, 2275/1, 13360, 12988, 13362 v k. ú. Belá,
- v časti III. úsek v rámci katastra Lysica na pozemkoch č. p. KN-C 2475, 943/9, 2435/3, 944/3 v k. ú. Lysica,
- v časti IV. úsek v rámci katastra Stráža na pozemkoch č. p. KN-E 282, 281/3, 280, 862/221, 862/251, 862/231, 643/301, 494, 862/801, 862/701, 862/101, 862/941, 862/901 v k. ú. Stráža,

- v časti V. úsek v rámci katastra Krasňany na pozemkoch č. p. KN-C 615/1, 461/9, 461/29 a KN-E 862/1, 1326, 616/2, 1290, 613, 612/2, 612/1, 611/2, 1327, 455, 456, 461/2, 1328 v k. ú. Krasňany,
- v časti VI. úsek v rámci katastra Varín na pozemkoch č. p. KN-C 1019/3, 3892/3, 3892/4, 3892/1, 3891/5, 3891/4, 2581/35, 3891/3, 3891/2, 3215/5 a KN-E 3325 a 3324 v k. ú. Varín,
- v časti VIII. úsek v rámci katastra Nededza na pozemku č. p. KN-C 498/2 v k. ú. Nededza,
- v časti IX. úsek v rámci katastra Teplička nad Váhom na pozemkoch č. p. KN-C 1532/132, 1532/181, 1532/590 v k. ú. Teplička nad Váhom.

Návrh bol doplnený dňa 22.03.2018. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad oznámením č. 208/2018/Pn zo dňa 22.03.2018 v súlade s § 61 ods. 1 a § 61 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámil začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a v súlade s ust. § 61 ods. 1 nariadil miestne skúmanie a ústne rokovanie k podkladom pre vydanie stavebného povolenia.

V oznámení boli účastníci konania upozornení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr na ústnom rokovaní a že na neskoršie podané pripomienky a námietky stavebný úrad neprihliadne v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona. V rovnakej lehote t. j. do termínu konania ústneho rokovania a miestneho zisťovania boli vyzvaní oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Do podkladov mohli účastníci konania ako aj dotknuté orgány nahliadnuť na Obecnom úrade v Starej Bystrici v pracovných dňoch v čase: pondelok, streda, štvrtok 7:00 – 15:00 hod., utorok 7:00 – 17:00 hod., piatok 7:00 – 13:00 hod. V uvedenom termíne nebola uplatnená žiadna pripomienka ani námietka.

Miestne zisťovanie a ústne rokovanie sa konalo dňa 20.04.2018, kedy boli prítomní oboznámení s podkladmi pre rozhodnutie.

K vydaniu územného rozhodnutia sa k stavbe súhlasne vyjadrili k stavbe Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a územného plánovania pod č. 05207/2016/ODaÚP-2 zo dňa 21.09.2016 a pod č. 03848/2018/ODaÚP-1 zo 4.4.2018; Správa ciest ŽSK Žilina pod č. 37/2016/SC ŽSK-270 zo dňa 25.08.2016; Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-ZA-OCDPK-2016/032178/2/BIL zo dňa 03.08.2016; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline pod č. ORHZ-ZA1-2327/2016 zo dňa 08.08.2016; Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Žiline, ODI pod č. ORPZ-ZA-ODI1-13-335/2016 zo dňa 25.07.2016; Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. OZ Piešťany pod č. CS SVP OZ PN 1916/178/CZ 24938/2016 zo dňa 07.09.2016; Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP3-2017/010092-002/Slť zo dňa 06.02.2017, pod č. OU-ZA-OSZP3-2017/010091-002/Roj 08.02.2017, pod č. OU-ZA-OSZP3-2017/010093-002/Kri zo dňa 21.02.2017, pod č. OU-ZA-OSZP1-2017/014702-002/Ryb zo dňa 31.03.2017; pod č. OU-ZA-OSZP3-2017/019861-003/Bal zo dňa 13.04.2017 a pod č. OU-ZA-OSZP1-2018/009703-002/Ryb zo dňa 22.02.2018; Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa národného parku Malá Fatra pod č. NPMF/555/2016/2 zo dňa 17.08.2016 a pod č. NPMF 101-001/2018 zo dňa 17.4.2018; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline pod č. A/2016/02870/HŽPZ zo dňa 05.10.2016; Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-ZA-PLO-2018/017622/Val zo dňa 10.4.2018 a pod č. OU-ZA-PLO-2018/017614-02/Sá zo dňa 26.04.2018; SEVAK, a. s. pod č. O16370017277/2016/MHa zo dňa 06.09.2016; Slovenský pozemkový fond, RO Žilina pod č. SPFZ/2017/031575 zo dňa 27.03.2017, pod č. SPFZ/2018/008059 SPFZ/2018/00640 zo dňa 05.02.2018 a pod č. SPFZ/2018/16968 SPFS/2018/05328 zo dňa 28.02.2018; Obec Terchová pod č. 2017/605 zo dňa 03.03.2017; Obec Belá zo dňa 13.03.2017; Obec Stráža č. 61/2017 zo dňa 24.02.2017; Obec Lysica č. OcÚ/57/2017 zo dňa 09.03.2017; Obec Nededza č. 75/2017 zo dňa 20.03.2017; Obec Teplička nad Váhom č. 137/2017/1080 zo dňa 14.03.2017; Obec Krasňany č. 18/2017/Ž zo dňa 15.05.2017; Obec Varín č. 10.11./2017 zo dňa 10.11.2017; SPP – Distribúcia pod č. TD/1014/ZA/Ki/2017 zo dňa 14.12.2017 a 505/DP/2017 zo dňa 19.12.2017.

K existencii energetických zariadení sa vyjadrili SSE – Distribúcia, a. s. pod č. 4600027630 zo dňa 20.09.2016, Slovak Telekom, a. s. pod č. 6611624320 zo dňa 13.09.2016, 6611624290 zo dňa 13.09.2016 a pod č. 6611624309 zo dňa 13.09.2016; Hydromeliorácie, š. p. pod č. 620-2/120/2017 zo dňa 14.02.2017.

V stavebnom konaní si posúdenie projektovej dokumentácie vyhradila Správa národného parku Malá Fatra, ktorá zaslala stanovisko k stavbe pod č. NPMF 101-001/2018 zo dňa 17.4.2018 a Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, ktorý vydal rozhodnutia pod č. OU-ZA-PLO-2018/017622/Val zo dňa 10.4.2018 a OU-ZA-PLO-2018/017614-02/Sá zo dňa 26.04.2018. Ostatné dotknuté orgány štátnej správy sa k stavebnému konaniu v určenej lehote nevyjadrili. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona *Stavebný úrad upovedomí dotknuté orgány vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.* Nakoľko dotknuté orgány neoznámili svoje stanovisko k stavbe v stavebnom konaní, stavebný úrad má za to, že z hľadiska ich sledovaných záujmov platia podmienky určené v územnom konaní, ktoré stavebník musí pri realizácii prác rešpektovať (niektoré stanoviská vrátane podmienok dotknutých orgánov už v územnom konaní smerovali k stavebnému konaniu).

Stavebník doložil okrem vyššie uvedených stanovísk aj nájomné zmluvy s vlastníkmi pozemkov v zmysle § 139 ods. 1 stavebného zákona a 2 x PD stavby pre vydanie stavebného povolenia.

Dokumentácia stavby spĺňa základné požiadavky na stavby podľa § 43d a § 47 stavebného zákona.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie stavebného povolenia podľa § 62 a § 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením a budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania vo väčšom rozsahu než sa počítalo v územnom rozhodnutí, a tak povolil stavbu tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok sa podľa § 4 ods. 1 zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov nevyrubuje.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podaním na obec Stará Bystrica, Obecný úrad č. 537, 023 04 Stará Bystrica.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov v zmysle zák. č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD.

starosta obce

Doručuje sa:

1. Malá Fatra, oblasťná organizácia cestovného ruchu, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
2. Ing. Radovan Mikuláš – DK Ateliér, s.r.o., Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín
3. Obec Varín, Námestie sv. Floriána 1, 013 03 Varín
4. Obec Krasňany, Krasňany 22, 013 03 Varín
5. Obec Nededza, Hlavná 1/1, 013 02 Nededza
6. Obec Teplička nad Váhom, Námestie sv. Floriána č. 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom
7. Obec Stráža, Stráža 243, 013 04 Dolná Tižina
8. Obec Lysica, Lysica 138, 013 05 Belá
9. Obec Belá, Ul. Oslobodenia 183/28, 013 05 Belá

Na vedomie:

10. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
11. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina
12. Správa ciest ŽSK Žilina, Ul. M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
13. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie Požiarnikov 1, 010 01 Žilina
15. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Žiline, ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
16. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
17. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
18. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa NP Malá Fatra, Hrnčiarska ul. 197, 013 03 Varín
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
20. SEVAK, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
21. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927, 010 47 Žilina
22. SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
23. Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. Verejnou vyhláškou – ostatným účastníkom konania

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce v súlade s § 3 a § 26 správneho poriadku, posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

/pečiatka a podpis/

Zvesené dňa

/pečiatka a podpis/

V Starej Bystrici 07.05.2018

Naše číslo: 208/2018/Pn

Vybavuje: Mgr. Štefan Poništiak
starabystrica@starabystrica.sk