

# OBEC KRASŇANY

Obecný úrad  
013 03 Krasňany

Číslo spisu: 2020/20416/Zi/SP

vo Varíne dňa 02.10.2020

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ: **Stredoslovenská distribučná, a.s.**

so sídlom: **Žilina, Pri Rajčianke 2927/8**

podal dňa: 07.08.2020 v zastúpení ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu: **„12293- Krasňany- Dolina Kúr, rekonštrukcia 234/ts/krasnany\_kur,“**

na pozemkoch parc. č.: C KN 1246/1, 1246/2, 1247/2, 1299/3, 1247/1, 1280/3, parc. č. E KN 1299/2, 1301, kat. územie Krasňany- líniová stavba

Obec Krasňany, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokovala žiadosť stavebníka podľa §§ 62, 63 stavebného zákona a vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou orientácie v stavebnom konaní a po preskúmaní rozhodla takto:

stavbu: **„12293- Krasňany- Dolina Kúr, rekonštrukcia 234/ts/krasnany\_kur,“**

v katastrálnom území **Krasňany**, na pozemkoch **parc. č. C KN 1246/1, 1246/2, 1247/2, 1299/3, 1247/1, 1280/3, parc. č. E KN 1299/2, 1301,**

podľa § 66 stavebného zákona

**P O V O L U J E.**

Žiadateľ- Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8 má k pozemkom parc. C KN 1246/1, 1246/2, 1247/2, 1299/3, 1247/1, 1280/3, parc. č. E KN 1299/2, 1301 iné právo v zmysle § 139 ods. (1) písm. c) stavebného zákona.

**Záväzné podmienky pre uskutočnenie stavby, podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím a ďalšie podmienky v zmysle ustanovenia § 66 ods. 2 stavebného zákona v znení jeho neskorších predpisov:**

1. Stavba „12293- Krasňany- Dolina Kúr, rekonštrukcia 234/ts/krasnany\_kur,“ je umiestnená na pozemkoch parc. č. C KN 1246/1, 1246/2, 1247/2, 1299/3, 1247/1, 1280/3, parc. č. E KN 1299/2, 1301, kat. územie Krasňany. Stavba bola umiestnená rozhodnutím o umiestnení stavby zo dňa 12.06.2020, vydala obec Krasňany, Číslo spisu: 2020/20080/Zi.
2. Technické riešenie stavby:

**Technické riešenie:**

Stavba je členená na prevádzkový súbor a stavebný objekt:

**PS.01 - Rekonštrukcia 234/ts/krasnany\_kur**

Výmena stožiarovej TS za jednotlivcovú

Montáž uzemňovacej sústavy

**S0.01- Rekonštrukcia NNS**

Výmena NN podperných bodov

Výmena NN vzdušných vedení

Rekonštrukcia domových prípojok

Montáž istiacej skrine VRIS1

Montáž prípojkových istiacich skriň SPP

Montáž zvodíčov prepätia

**PS.01 - Rekonštrukcia 234/ts/krasnany\_kur**

Technické riešenie:

Rekonštrukciou trafostanice TS 234/ts/krasnany\_kur 7 sa vymení existujúca stožiarová trafostanica za novú jednotlivcovú trafostanicu.

Nová jednotlivcová trafostanica sa osadí na podperný bod 10,5/20kN. Trafostanica sa vybaví existujúcim transformátorom 22/0,4kV 100kVA. VN ochrana transformátora sa /zabezpečí VN poistkami IEC-282-1 10/24kV 10A vloženými do VN poistkových spodkov so /vodičmi prepätia. VN prepoje so vzdušnou linkou č.234 a TR sa vyhotovia samostatne 1/nlovanými VN vodičmi PAS 1x70 22kV.

Zvod od transformátora k NN rozvádzaču sa pre vodiče L1, L2, L3 vyhotoví káblami 3x NSGAFÔU 1x240 a pre vodič PEN káblom 1x NSGAFÔU 1x240. Nový NN rozvádzač RST sa vlnil do novej oceľovo plechovej skrine SVS-B. Skriňa SVS sa umiestni a natočí tak, aby k nej Imlo možné pristupovať z verejne prístupného miesta. Skriňa SVS-B sa zabezpečí energetickým zámkom.

Istenie na NN strane sa vyhotoví hlavným ističom OEZ BH630 NE305. Nadprúdovú spúšť sa nastaví vzhľadom na výkon transformátora. Pre TR 22/0,4 kV 100kVA je potrebné nastavenie na  $I_r = 144A$ .

V okolí trafostanice sa vybuduje nová uzemňovacia sústava, na ktorú sa pripoja pomocou oceľových pramencov D50 všetky kovové súčasti trafostanice. Uzemňovacia sústava sa vyhotoví podľa sprievodného výkresu.

2

### S0.01- Rekonštrukcia NNS

Rekonštrukciou NN vzdušnej siete sa nahradia existujúce podperné body PB č.1 až PBč.4 za nové betónové jednoduché podperné body JB. Existujúce NN vzdušné siete lx50+35AIFe6 sa nahradia novým NN závesným káblom RETILENS 3x95+70+2x16. Nový NN kábel sa ukončí v novej istiacej skrini VRIS1, ktorá sa osadí na podperný bod č.4.

Nová ochrana voči vzdušnému prepätiu sa zrealizuje použitím zvodíčov prepätia. /vodiče prepätia sa v zmysle platných predpisov a noriem uzemia pod min. hodnotu uzemnenia  $R_z < 10 \Omega$ . Umiestnenie zvodíčov prepätia je zrejmé zo situačného výkresu stavby.

Existujúce domové prípojky sa zrekonštruujú v zmysle situačného výkresu stavby. Nová vzdušná NN prípojka sa vyhotoví novým NN káblom NFA2X 4x16. Domové prípojky sa presmerujú do nových prípojkových skriniek SPP. Prípojkové skrinky SPP sa umiestnia do výšky 2m nad definitívne upravený terén.

Káblové vedenie od existujúceho ER pri TS sa predĺži novým NN káblom NAYY 4x70 RE a znovu pripojí do zrekonštruovanej TS. Káblový prepaj z PB č.3 do existujúceho ER sa vyhotoví novým NN zemným káblom NAYY 4x16 RE.

3. Stavba „12293- Krasňany- Dolina Kúr, rekonštrukcia 234/ts/krasnany\_kur,“ bude realizovaná presne podľa projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny stavby nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

**Zodpovedný projektant: Martin Šimurda, ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo**

4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy najmä hygienické, protipožiarne a bezpečnostné. V zmysle ustanovenia § 16 citovanej vyhlášky stavba nemá negatívny vplyv na ŽP.
6. Stavba bude ukončená najneskôr do **3 rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti a po jej ukončení podá stavebník návrh v zmysle § 79 stavebného zákona na vydanie kolaudačného rozhodnutia.
1. **Stavbu bude uskutočňovať investor dodávateľsky. Investor je povinný v termíne do 15 dní od výberového konania oznámiť stavebnému úradu názov a adresu dodávateľa stavby.**
7. Pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona.
8. Na uskutočnenie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zmýšľajúci účel (podľa zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch).
9. Plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete.
10. Podmienky určené v zmysle § 66 ods. 3 stavebného zákona:
  - a) Zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV
  - b) **dodržať podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby č. dňa 12.06.2020, vydala obec Krasňany pod. č. 2020/20080/Zi.**

**Pred začatím zemných prác je povinnosťou investora odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia existujúcich inžinierskych sietí u príslušných správcov a vytýčiť ich priamo na mieste. Dodržať ochranné pásma, STN pri križovaní, zemné práce prevádzať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu existujúcich vzdušných vedení el. energie.**

#### **Stavenisko:**

- zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
  - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
  - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
  - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
  - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
  - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
  - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
- ✓ **Pri realizácii stavby nespôsobí škody na susedných nehnuteľnostiach, stavebný materiál ukladať na mieste k tomu určenom (v rámci svojej nehnuteľnosti), nespôbiť z titulu stavby škody na susedných pozemkoch a stavbách a dbať na verejný poriadok.**
  - ✓ Za škody evidentne spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach, zodpovedá stavebník a odstráni ich na vlastné náklady.
  - ✓ **Pri realizácii stavby je potrebné dodržať podmienky uvedené v PD.**
  - ✓ Za technické riešenie projektu stavby, za správnosť a úplnosť vypracovania PD aj za jeho realizovateľnosť je zodpovedný projektant.
  - ✓ **Počas výstavby bude vedený záznam o stavbe v stavebnom denníku v zmysle ustanovenia § 46d/ stavebného zákona.**
  - ✓ Pri kolaudácii musí byť k dispozícii k nahliadnutiu stavebný denník.
  - ✓ **Podľa ustanovenia § 43 i/ ods. 3/ písm. b/ stavebného zákona „Stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby“ (názov stavby, stavebník, stavebný dozor, termín začatia a ukončenia prác, číslo a dátum stavebného povolenia).**
  - ✓ Ak sa počas realizácie stavby vyskytnú na stavbe podstatné nové skutočnosti, ktoré budú brániť realizácii stavby podľa schválenej PD, je potrebné o tom oboznámiť stavebný úrad, ktorý rozhodne o zmenách.
  - ✓ **Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č. 549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.**

- ✓ Stavebnými prácami neobťažovať okolie stavby nad prípustnú mieru hlukom a prachom.
- ✓ **Neznečisťovať verejné priestranstvá a komunikácie, využívať ich len v nevyhnutnom rozsahu a čase a pred skončením ich užívania uviesť do pôvodného stavu.**
- ✓ Vzniknutý odpadový materiál uložiť na povolenú skládku.
- ✓ Za úpravu staveniska zodpovedá investor stavby.
- ✓ Odstraňovanie vegetačného krytu (krovín a stromov) na predmetnom pozemku vykonávať iba za základe súhlasu OÚ – odb. ochrany prírody a krajiny, v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.
- ✓ Investor zabezpečí zneškodnenie prebytočnej zeminy, stavebných sutí a ostatného odpadu podľa príslušného ustanovenia zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, vo vhodnom zariadení, ktoré má oprávnenie na znehodnotenie alebo zneškodnenie odpadu.
- ✓ V zmysle § 100 písm. a/ stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady na výkon stavebného dohľadu.

**Pri realizácii stavby dodržať podmienky požiadaviek dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy.**

#### **Námietky účastníkov konania:**

V zákonom stanovenej lehote neboli vznesené námietky účastníkov konania.

V zmysle § 66 ods. 2 písm. h/ je povinnosť stavebníka oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona 2 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Predĺžiť platnosť stavebného povolenia je možné pred uplynutím tejto lehoty. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa keď nadobudne právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, kým nenadobudne SP právoplatnosť.

V zmysle § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Za vydanie stavebného povolenia bol uhradený správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

## O d ô v o d n e n i e

Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina, Pri Rajčianske 2927/8 podala dňa 07.08.2020 v zastúpení ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**12293- Krasňany- Dolina Kúr, rekonštrukcia 234/ts/krasnany\_kur,**“ na pozemkoch parc. č. C KN 1246/1, 1246/2, 1247/2, 1299/3, 1247/1, 1280/3, parc. č. E KN 1299/2, 1301, kat. územie Krasňany- líniová stavba. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Na uvedenú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby číslo 2020/20080/Zi, dňa 12.06.2020.

Obec Krasňany, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a §5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, oznámila dňa 12.08.2020.2020 v zmysle § 61 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania.

Pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona v znení jeho neskorších predpisov od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Zároveň v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 61 ods. 3 stavebného zákona účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Oznámenie sa doručovalo verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, v súlade s § 26 ods. (2) zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a bolo vyvesené na dobu 15 dní na úradnú tabuľu obce Krasňany a internetovú stránku obce Krasňany.

Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby „12293- Krasňany- Dolina Kúr, rekonštrukcia 234/ts/krasnany\_kur,“ nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Bola spracovaná oprávnenou osobou, ktorá zodpovedá za technické riešenie projektu stavby, za správnosť a úplnosť vypracovania PD aj za ich realizovateľnosť. Žiadateľ- Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8 má k pozemkom parc. C KN 1246/1, 1246/2, 1247/2, 1299/3, 1247/1, 1280/3, parc. č. E KN 1299/2, 1301 iné právo v zmysle § 139 ods. (1) písm. c) stavebného zákona.

Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona nevyhradili žiadne orgány.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto v zmysle § 66 rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Krasňany, Obecný úrad, 013 03 Krasňany. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Ing. Jana ŽÁKOVÁ, PhD.  
starostka obce

**Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, v súlade s § 26 ods. (2) zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnú tabuľu obce Krasňany. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Rozhodnutie sa doručí:

1. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, Pri Rajčianske 2927/8- do rúk splnomocneného zástupcu ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo
2. Martin Šimurda, ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo
3. **Účastníkom konania sa oznámenie doručí verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o líniovú stavbu v zmysle § 139 ods. 3 písm. d/ stavebného zákona**

Na vedomie:

4. RÚVZ, 011 71 Žilina, V. Spanyola 27
5. OR HaZZ, 010 01 Žilina, Námestie Požiarnikov 1
6. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa národného parku Malá Fatra, Varín
7. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, 010 08 Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B
8. Okresný úrad ,odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, 010 08 Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B
  - šs v odpad. hosp.
  - šs vodnej správy
  - šs OPaK

9. Krajský pamiatkový úrad, 010 01 Žilina, Mariánske námestie 19