



Obec Krasňany

Obecný úrad Krasňany 22, 013 03 Varín

Č. j. 115/2021/Ž

V Krasňanoch, 26.1.2022

Podľa rozdeľovníka

VEC: Povolenie na osobitné užívanie vôd a stavebné povolenie

ROZHODNUTIE

Obec Krasňany, v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy v zmysle § 63 č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a v súlade s § 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ako stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), vydáva stavebníkovi:

Jaroslav Mahút, Okružná 152, 013 03 Krasňany na stavbu: „**vŕtaná studňa**“ ako neoddeliteľná súčasť novostavby rodinného domu.

1. povolenie na osobitné užívanie vôd - odber podzemných vôd v súlade s § 21 ods.1 písm. b) a v súlade s § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Podmienky povolenia :

- 1) Množstvo odoberanej vody Q ročné = 197,1 m³/rok
- 2) Povolenie na osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd sa vydáva na dobu 10 rokov od dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby.

2. povolenie na uskutočnenie vodnej stavby v zmysle § 26 ods.1 vodného zákona a v súlade s § 66 stavebného zákona v rozsahu projektovej dokumentácie stavby: „Rodinného domu, Krasňany, CKN č. 165/3“ objekt „Vŕtaná studňa“, pričom stavba bude uskutočnená na parcele CKN č. 159/1 v katastrálnom území Krasňany.

Technické riešenie

- Zásobovanie objektu vodou sa navrhuje z vŕtanej studne, pričom na pozemku investora je dovedená navrhovaná prípojka HD PE priemeru 32x3,0, PN 16 do šachty studne AŠ-VŠ 1,2/2,06/1,8 s vnútornými rozmermi 1200x2060x1800 mm.
- Celková dĺžka navrhovanej vodovodnej prípojky je 141,41 m z potrubia HDPE 32x3,0, PN 16, SDR 11. Potrubie bude uložené v klesajúcom sklone 21,15 % smerom od studne k objektu.
- Skúšku vodotesnosti prípojky je potrebné previesť v zmysle ustanovení normy STN EN 1610 (736910). Uloženie potrubia je riešené v zmysle typového podkladu typ A-2 na

Telefón
041 / 5692 381

Email
krasnany@obeckrasnany.sk

Internet
www.obeckrasnany.sk

IČO
00321401

lôžko z piesku. Tlakovú skúšku prípojky je potrebné previesť v zmysle ustanovení normy STN 75 5911.

- Studňa sa vybuduje tak, že sa do víťaného priestoru zabuduje plastová pažnica s priemerom 125 mm a priestor okolo nej sa vyplní dreveným kamenivom frakcie 4 – 8 mm.
- Celková hĺbka studne bude 20,5 metra. Prekrytie studne bude uzamykateľným poklopom.
- Priestor okolo studne do vzdialenosti min. 1 metra od okraja šachty bude vydláždený a vyspádovaný smerom od studne, aby sa zabránilo vtekaniu povrchovej vody.
- Na dopravu vody zo studne do protimrazového ventilu určenému pre závlahu je navrhnutá automatická vodáreň umiestnená priamo v železobetónovej šachte studne. V studni bude umiestnené ponorné čerpadlo IVAR T3-15. Maximálny príkon čerpadla je 0,33kW 1x220-230V. Za čerpadlom bude osadená spätná klapka DN 25 s frekvenčným meničom.
- Následne bude osadený fakturačný vodomer DN 20, Q2,5m³ s ukladňovacou dĺžkou min. 700 mm a guľový uzáver DN 25.
- Zo studne bude vyvedené potrubie HD PE D32 do rodinného domu. V rodinnom dome bude potrubie opatrené uzáverom DN 25. Za hlavným uzáverom bude osadená filtračná zostava.
- Následne bude osadená UV sterilizácia a guľový uzáver DN 25.
- Obsyp potrubia sa vykoná zo štrku frakcie 4 – 8 mm so zhutnením.

Zemné práce

Pre navrhovanie a vykonávanie zemných prác platí STN 73 3050 a STN 73 66005. Podsyp v ryhe sa musí vykonať a zhutniť tak, aby sa potrubie oprelo o lôžko z piesku celým povrchom. Pred obsypom previesť geodetické zameranie. Hĺbka podsypu najmenej 150 mm, hrúbka zásypu najmenej 200 mm nad vonkajším priemerom prípojky. Uzávěry a armatúry sa zasypávajú pieskom až do výšky podkladových betónových poklopov, ale až po tlakovej skúške. Výkopy hlboké nad 1,2 m musia byť pažené.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavebníkom stavby je **Jaroslav Mahút**, Okružná 152, 013 03 Krasňany.
2. Stavba bude uskutočnená najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia vypracovaná: zodpovedný projektant: Ing. Miloslav Remiš, vypracoval: Ing. Martin Paleš.
4. Povolenie sa vzťahuje na stavbu, ktorej popis je uvedený v predchádzajúcej časti tohto rozhodnutia a toto sa udeľuje na dobu odôvodnenia stavby. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu. Vodoprávne povolenie stráca platnosť ak do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavba nebude zahájená.
5. V zmysle § 75a ods.1 stavebného zákona sa upúšťa od vytýčenia povolovanej stavby orgánom alebo organizáciou k tomu oprávnenou. Za súlad priestorovej plochy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá stavebník, ktorý je zároveň povinný viesť o stavbe stavebný denník.
6. Pri vykonávaní prác je nutné postupovať tak, aby neboli spôsobené škody na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené pri výstavbe alebo prevádzke povoleného diela budú uhradené v zmysle ust. Obchodného, resp. Občianskeho zákonníka.
7. Pri uskutočňovaní stavby sa musia dodržiavať ustanovenia § 47 - 53 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy, ako i

podmienky a požiadavky orgánov štátnej správy, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov.

8. Pre stavbu budú použité také stavebné materiály a výrobok, ktoré neohrozujú bezpečnosť, zdravie a životné prostredie. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok stavebník predloží pri podaní návrhu ku kolaudácii stavby.

9. Po ukončení výstavby podať návrh na tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na uvedenie vodohospodárskeho diela do trvalej prevádzky podľa § 26 vodného zákona a súvisiacich predpisov stavebného zákona (v zmysle vyhl.č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona).

Odôvodnenie

Jaroslav Mahút, Okružná 152, 013 03 Krasňany, dňa 24.01.2022 doplnil k uvedenému konaniu požadované dokumenty. Stavebník požiadal dňa 22.10. 2021 o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Vrťaná studňa“ – ako neoddeliteľná súčasť rodinného domu. Stavba bude uskutočnená na parcele CKN č. 159/1 v katastrálnom území Krasňany, pričom rodinný dom je umiestnený na parcele CKN č. 165/3 v katastrálnom území Krasňany. Súčasne stavebník požiadal o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd - odber podzemných vôd. Hotové vodohospodárske dielo bude spravovať a udržiavať stavebník. Tunajší úrad oznámil začatie stavebného konania a konania o osobitnom užívaní vôd listom č. 115/2021/Ž zo dňa 10.11.2021. Účastníci konania boli upozornení na skutočnosť, že svoje pripomienky a námietky môžu podať najneskoršie na konaní dňa 1.12.2021, inak sa na tieto neprihliadne. V uvedenom termíne boli predložené námietky dotknutých účastníkov konania a dotknutých orgánov. Tieto námietky účastníkov konania boli opätovne prerokované a účastníci konania sa vzájomne dohodli. Po vzájomnej dohode, ktorá je zapísaná v zázname z miestneho zisťovania, účastníci konania súhlasili s umiestnením studne ako zo zdrojom pitnej vody do rodinného domu.

Po preskúmaní žiadosti a riešenia z hľadiska podľa § 62 stavebného zákona bolo zistené, že žiadateľom navrhnuté riešenie je technicky ekonomicky zdôvodnené a nie sú ohrozené verejné záujmy chránené týmto zákonom a osobitnými predpismi alebo neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov a práva iných. Na tomto základe, vyhovel obec Krasňany žiadosti stavebníka a rozhodla tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. V zmysle položky 60 písm. d) sadzobníka správnych poplatkov zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, novelizovaného zák.č.286/2012 sa poplatok určuje vo výške 30,00 €, ktorý bol stavebníkom uhradený na účet obce Krasňany.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v zmysle § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad v Žiline, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Ing. Jana Žáková, PhD.
starostka obce Krasňany

ROZDEĽOVNÍK

Rozhodnutie sa doručí:

1. Jaroslav Mahút, Krasňany 152, 013 03 Krasňany
2. Janka Mahútová, Krasňany 152, 013 03 Krasňany
3. Emília Kováčová, Lysica 277, 013 05 Lysica
4. Margita Michalčíková, Krasňany 133, 013 03 Krasňany
5. Zdenka Zichová, Krasňany 180, 013 03 Krasňany
6. Jarmila Vráblová, Krasňany 183, 013 03 Krasňany
7. Anna Falaštová, Dolná Tižina 128, 013 04 Dolná Tižina
8. Helena Rolková, Mojš 83, 010 01 Žilina
9. Emília Grenčíková, Krasňany 260, 013 03 Krasňany
10. Dana Krajčíková, Martáka 3793/3, 038 61 Martin – Priekopa
11. Věra Hlucháňová, Horný Hričov 236, 013 42 Horný Hričov
12. Mgr. Mária Korbelová, Jedlíková 3426/23, 010 15 Žilina
13. Margita Stanková, Krasňany 179, 013 03 Krasňany
14. Irena Chebeňová, Strážovská 6361/6, 974 11 Banská Bystrica - Sásová
15. Gabriela Digaňová, Krasňany 62, 013 03 Krasňany
16. Monika Medley, Krasňany 62, 013 03 Krasňany
17. Jozefína Cigániková, Krasňany 60, 013 03 Krasňany – verejná vyhláška
18. Okresný úrad Žilina, odb. star. O ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek
ŽP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
19. SÚ – pre spis