

OBEK KRASŇANY
Špeciálny stavebný úrad
Krasňany 22, 013 03 Krasňany

Č.s.: 2024/24140/PK/MLA-ozn.

Krasňany: 19.07.2024

OZNÁMENIE

**O DOPLNENÍ PODKLADOV PRE VYDANIE ROZHODNUTIA O DODATOČNOM
POVOLENÍ STAVBY**

Obec Krasňany - ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 3a ods.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), vedie správne konanie podľa § 88 ods. 1 písm. b v spojení s § 88a ods. 1 o dodatočnom povolení stavby, na stavbu:

Účelová komunikácia

na pozemku register "C" parc. č. 1184/4, 1186/11, 1186/8, 1186/3, 1186/1, 1186/5, 1186/6, 1186/2, KN v katastrálnom území Krasňany. Konanie bolo začaté z podnetu stavebného úradu na základe vykonaného štátneho stavebného dohľadu.

Jozef Cigánik, Krasňany 53

Matej Cigánik, Dolná Tižina 214

Marek Hlad, Krasňany 553

Martin Cigánik, Pod Horou 991/31, 013 01 Teplička nad Váhom

Peter Cigánik, Krasňany 552

Helena Vráblová, A.Horeckého 946/7, 013 03 Varín

v zastúpení: **ALORA STORE, s.r.o., Škultétyho 2869/30, 010 01 Žilina**

(ďalej len "stavebník") preukázal, že stavbu nie je nutné odstrániť, predložil stavebnému úradu doklady, z ktorých je zrejmé, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, a podal žiadosť o dodatočné stavebné povolenie.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 správneho poriadku oznamuje začatie konania o dodatočnom povolení stavby všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť spolu s podkladmi poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie nepovolenej stavby, stavebný úrad zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a dáva všetkým známym účastníkom tohto konania možnosť uplatniť si svoje námietky a pripomienky najneskôr do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší

čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 88a ods.3 stavebného zákona: Ak vlastník stavby, pri ktorej sa preukáže, že jej dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejnými záujmami, v priebehu konania nepreukáže, že je vlastníkom pozemku zastavaného nepovolenou stavbou alebo jeho časti, alebo že má k tomuto pozemku iné právo (§58 ods.2) a vlastník zastavaného pozemku alebo jeho časti s dodatočným povolením nesúhlasí, stavebný úrad odkáže vlastníka pozemku na súd a konanie preruší (§137). Konanie o stavbe zostane prerušené až do právoplatnosti rozhodnutia súdu vo veci.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Spoločný obecný úrad Krasňany 22, úradné dni Po 8:00 - 15:00 a St 8:00 - 17:00, obedná prestávka 12.00-13.00).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Jana Žáková, PhD.
starostka obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods.4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods.1,2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obce Krasňany. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

- Účastníkom stavebného konania, ktorých vlastnícke práva by mohli byť v konaní dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle §61 ods.4 stavebného zákona-
líniová stavba

Na vedomie:

1. ALORA STORE, s.r.o., Škultétyho 2869/30, 010 01 Žilina
2. Ing. Michal Löffler, Staničná 252/5, 013 11 Lietavská Lúčka- projektant
3. SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
5. SPP-D, a.s., Mlynské Nivy 448/b, 825 11 Bratislava
6. Energotel, a.s. prev. Jána Milca 44, 010 01 Žilina
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠS OPaK, ŠVS, ŠS OH, Vysokoškolákov 8556/33 B, 010 08 Žilina
9. SPF, Búdkova cesta 36, Bratislava 817 15
10. Michlovský, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
11. OR HaZZ v Žiline, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
12. KPÚ Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
13. OR PZ ODI Žilina, Veľká Okružná 1314, 010 01 Žilina
14. Obec Krasňany- starostka obce
15. spis