

OBEC KRASŇANY

Stavebný úrad

Krasňany 22, 013 03

Č.s.: 2026/26232/SU/MLA/KR

Krasňany: 31.08.2026

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Krasňany - ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 84 Stavebného zákona v znení neskorších predpisov, v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 22.06.2026 podal a dňa 27.07.2026 doplnil stavebník

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby:

17862 - Krasňany- Ul. Okružná, Rekonštrukcia NN siete a predĺženie NNK

(ďalej len "stavba") na pozemku parc. č. - líniová stavba v k.ú. Krasňany podľa porealizačného geodetického zamerania č. 8/2026 zo dňa 27.03.2026 vypracovaného Ing. Jozefom Pažickým .

Stavba obsahuje:

Montáž NN vzdušného vedenia izolovaného D105915-R-621,

-2 ks stožiar betónový 10,5/15 KN s krytom, 4 ks stožiar betónový 10,5/6 KN s krytom, kábel NAYY-J 4 x70 SE dl. 263 m, kábel NAYY-J 4x70 SE 34m, skriňa VRIS 1.2 2 ks, skriňa VRIS 2.2 1 ks.

Montáž NNK zemného vedenia D 105915-R-66

- kábel (N)AYY -J4x240 SM 46 m, skriňa PRIS 5 DIN1 VV 6/0 P2 1 ks, kábel NAYY-J 4x70 SE 10 m.

Montáž domových prípojok D105915-R-63

-kábel (N)AYY-J 4x16 RE- 240 m, kábel NAYY-J 4x25 RE- 9 m, kábel NAYY-J 4x 35 RE - 61m, kábel NFA2X 4x16 mm2 36m, skriňa SPP5 (9x160A)-SPP10S 3ks, skriňa SPP6(12x160A) SPP11 S 3 ks, skriňa SPP 2.1 (6x100A) 1 ks.

Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná na : zabezpečenie dodávky a distribúciu elektrickej energie.

2. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníka stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu, v zmysle § 103 stavebného zákona.
3. V zmysle § 86 stavebného zákona je vlastník stavby v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
4. V zmysle § 85 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí, prípadne v stavebnom povolení. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.
5. Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené nedostatky, ktoré by bránili užívaniu stavby na daný účel.
6. Stavba je zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.
7. Ku kolaudácii boli predložené doklady :
 - stavebné povolenie č. 2024/24349/SÚ/MLA/R zo dňa 18.10.2026, právoplatné 20.11.2024;
 - projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní;
 - správa o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia- vyhovuje požiadavkám bezpečnosti technických zariadení a je schopné bezpečnej prevádzky;
 - vyhlásenie výrobcu o zhode, certifikáty použitých výrobkov
 - zápis o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 28.04.2026;
 - splnomocnenie na zastupovanie v konaní;
 - stavebný denník;
 - geodetické porealizačné zameranie stavby;
 - Doklad o zaplatení správneho poplatku.

Odôvodnenie:

Dňa 22.06.2026 podal a dňa 27.07.2026 doplnil navrhovateľ návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu uvedenú vo výroku rozhodnutia; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané Obcou Krasňany pod č. 2024/24349/SÚ/MLA/R zo dňa 18.10.2026, právoplatné 20.11.2024.

Stavebný úrad oznámil dňa 30.07.2026 začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám verejnou vyhláškou. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 27.08.2026. Pri kolaudačnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním neboli na stavbe zistené nedostatky, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu stavby na daný účel.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.

Ing. Jana Žáková, PhD.
starostka obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Krasňany. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

1. Účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) vzhľadom na to, že sa jedná o líniovú stavbu v zmysle § 139 ods.3 písm. d/ stavebného zákona

Na vedomie:

1. SSD, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
3. SPP-D, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
4. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. Obec Krasňany - starostka obce
6. spis