

Obec Krasňany podľa §6 ods.1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE č. 2/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

PRVÁ ČASŤ

§ 1 – Základné ustanovenia

- (1) Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je úprava podmienok ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Krasňany.
- (2) Obec ukladá tieto druhy miestnych daní:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa
- (3) Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“)
- (4) Zákon upravuje daňovníka, predmet dane, základ dane, sadzbu dane, výpočet dane, oslobodenie od dane a zníženie dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, oznamovaciu povinnosť, priznanie k dani, čiastkové priznanie, opravné priznanie, dodatočné priznanie, vyrubenie dane a platenie dane.
- (5) Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.
- (6) Správcom dane je obec.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3 - Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 zákona

orná pôda	0,2741 €
TTP	0,0428 €

(2) Základom dane z pozemkov pre **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom obec určuje hodnotu pozemku pre

- a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy za 1m² **0,33 €**
- b) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy za 1m² **0,99 €**

(3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu **záhrada, zastavané plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona.

záhrada	1,85 €
zastavané plochy a nádvoría	1,85 €
ostatné plochy	1,85 €
stavebné pozemky	18,58 €

§ 4 - Sadzba dane

Správca dane určuje na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške **0,30 %** pre všetky druhy pozemkov.

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5 - Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 6 - Sadzba dane

(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavenej plochy pre jednotlivé druhy stavieb takto:

- a) **0,085 €** stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,090 €** stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,200 €** chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) **0,180 €** samostatne stojace garáže
- e) **0,200 €** stavby hromadných garáží
- f) **0,200 €** stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) **0,950 €** priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- h) **0,950 €** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- g) **0,300 €** ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)

(2) Správca dane určuje príplatok za podlažie **0,05 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(3) Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb.

DAŇ Z BYTOV

§ 7 - Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 8 - Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov je **0,085 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu.

(2) Ročná sadzba dane z nebytových priestorov je **0,100 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru.

(3) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z bytov.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 9 - Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a, pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- b, pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- c, lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky)

(2) Správca dane ustanovuje **zníženie** dane zo stavieb a zníženie dane z bytov o **50%** dane na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 65 rokov alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ŤZP, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

(3) Doklady preukazujúce dôvody pre poskytnutie daňového zníženia predloží daňovník správcovi dane najneskôr do 31. januára bežného zdaňovacieho obdobia.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 10 – Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

§ 11 - Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 12 - Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane **7,00 €** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 13 - Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území je pes chovaný.

§14 - Vyrubenie a platenie dane z nehnuteľností a dane za psa

(1) Správca dane vyrubuje daň každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

(2) Správca dane určuje, že nebude vyrubovať daň v úhrne do sumy troch eur.

(3) Vyrubená daň z nehnuteľností a daň za psa u fyzických osôb **je splatná naraz do 15 dní** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(4) Vyrubená daň z nehnuteľností a daň za psa u právnických osôb **je splatná v dvoch rovnakých splátkach**, určených správcom dane v rozhodnutí.

(5) Daň sa platí na účet správcu dane v peňažnom ústave.

Správca dane uvedie v rozhodnutí číslo účtu, kód banky, peňažný ústav, variabilný symbol, konštantný symbol, v prípade potreby špecifický symbol platby alebo informáciu pre správcu dane. Daňovník je povinný označiť platbu platobnými údajmi, ktoré sú uvedené v rozhodnutí.

ŠTVRTÁ ČASŤ POPLATOK

§ 15

Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov, pochádzajúcich od fyzických osôb, a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu.

§ 16 - Sadzba poplatku a určenie poplatku

(1) Sadzba poplatku je **0,0357 €** za osobu a kalendárny deň, ak v obci nie je zavedený množstvový zber.

(2) Ak v obci nie je zavedený množstvový zber, obec určí poplatok na zdaňovacie obdobie ako
a) súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať fyzická osoba v obci trvalý alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať, alebo

b) súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov, ak ide o právnickú osobu alebo podnikateľa

(3) Obec ustanovuje koeficient pre výpočet produkcie komunálnych odpadov s hodnotou 0,90.

(4) Ak poplatník plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.

§ 17 - Oznamovacia povinnosť

(1) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku, ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, predloží doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

(2) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.

(3) Poplatník alebo platiteľ poplatku, ktorý je zapojený do systému zberu na základe zmluvy uzatvorenej so spoločnosťou T + T a.s., predloží obci zmluvu, ak nepožiadala o zmenu zapojenia do systému zberu.

§ 18 - Vyrubenie poplatku a splatnosť

(1) Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.

(2) Poplatok **je splatný v dvoch rovnakých splátkach**, určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

(3) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(4) Vyrubený poplatok môže poplatník zaplatiť aj naraz v lehote prvej splátky.

(5) Poplatok sa platí na účet správcu dane v peňažnom ústave.

Správca dane uvedie v rozhodnutí číslo účtu, kód banky, peňažný ústav, variabilný symbol, konštantný symbol, v prípade potreby špecifický symbol platby alebo informáciu pre správcu dane. Daňovník je povinný označiť platbu platobnými údajmi, ktoré sú uvedené v rozhodnutí.

§ 19 - Vrátene, zníženie a odpustenie poplatku

(1) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti (odšťahovanie sa z trvalého pobytu, ukončenie užívania nehnuteľnosti, smrť poplatníka).

(2) Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce. Poplatník predloží aktuálne potvrdenie o pobyte v zahraničí spolu s jeho prekladom do slovenského jazyka, potvrdenie o štúdiu v zahraničí alebo potvrdenie zamestnávateľa v zahraničí, potvrdenie o prechodnom pobyte spolu s potvrdením o zaplatení poplatku, potvrdenie o výkone väzby alebo o výkone trestu odňatia slobody.

(3) Poplatník uplatňuje nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku do 31. decembra príslušného zdaňovacieho obdobia.

(4) Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

PIATA ČASŤ SPOLOČNÉ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Na VZN č.2/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa uznieslo obecné zastupiteľstvo v Krasňanoch dňa 15.12.2014.

Ing. Miroslav Bielka
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Krasňany dňa 20.11.2014

Návrh VZN zvesený dňa 10.12.2014

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Krasňany dňa 16.12.2014

VZN nadobúda účinnosť 01.01.2015