

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Krasňanoch

Z á p i s n i c a

z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krasňanoch, konaného dňa 27.06.2024

Prítomní: starostka obce - Ing. Jana Žáková, PhD.

poslanci – Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik

Janka Miklúšová – hlavná kontrolórka obce

Nepřítomní: Ing. Miroslav Vrábel, Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola unesení z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Krasňany k Záverečnému účtu obce za rok 2023
5. Záverečný účet obce za rok 2023 – NÁVRH
Záverečný účet obce je zverejnený na webovej stránke obce Krasňany:
<https://www.obeckrasnany.sk/uradna-tabula/1758-uradna-tabula-obce-krasnany-2024>
6. Rozpočtové opatrenie č. 1 na rok 2024 – zmena rozpočtu
7. NÁVRH VZN č. 1/2024 o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školského klubu detí, o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni.
8. NÁVRH plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2024
9. Schválenie verejného obstarávania na miestne komunikácie
10. Informácie o realizácii projektov
11. Prerokovanie žiadostí
12. Informácie starostky obce
13. Rôzne
14. Záver

Bod č. 1) Otvorenie zasadnutia

Starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva, doc. JUDr. Jozefa Sotolára, PhD. a ostatných prítomných hostí. Oboznámila ich s programom 12. zasadnutia podľa pozvánky zo dňa 24.06.2024 a predložila program rokovania zasadnutia OZ v Krasňanoch na schválenie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Krasňanoch schvaľuje program 12. zasadnutia OZ v Krasňanoch tak, ako bol predložený starostkou obce na pozvánke. Starostka obce dala hlasovať za program OZ.

za: 6 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 2) Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Starostka obce navrhla do návrhovej komisie Mgr. Sidóniu Stankovú - predseda návrhovej komisie, Ing. Juraj Kucharčík - člen návrhovej komisie, Jaroslav Cigánik - člen návrhovej komisie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje členov návrhovej komisie v zložení navrhnutom starostkou. Starostka dala hlasovať:

za: 6 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Za overovateľov zápisnice navrhla poslancov Ing. Andreja Kubalu a Ing. Jána Bátora.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení navrhnutom starostkou. Starostka dala hlasovať:

za: 6 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Starostka za zapisovateľku určila Zdenku Džurnákovú.

Bod č. 3) Kontrola uznesení z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka obce sa vyjadrila k uzneseniu číslo 191/2024 – podanie zámeru žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku – kód výzvy: MAS_062/7.4/4. Jedná sa o finančný príspevok na nákup traktora, žiadosť bola dnes oficiálne podaná.

K ostatným uzneseniam neboli pripomienky, preto predniesla návrh na uznesenie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o kontrole uznesení z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva. Starostka dala hlasovať:

za: 6 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti: 0
zdržal sa: 0

Bod č. 4) Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2023

Kontrolórka obce prečítala Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2023. Starostka obce po prečítaní navrhla stanovisko zobrať na vedomie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2023. Starostka dala hlasovať:

za: 6 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr.

Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)

proti: 0
zdržal sa: 0

Bod č. 5) Záverečný účet obce Krasňany za rok 2023 - NÁVRH

Starostka obce oboznámila prítomných o tom, že návrh Záverečného účtu obce Krasňany za rok 2023 bol zverejnený na webovej stránke obce. Oznam bol vyvesený aj na úradnej tabuli obce, že Záverečný účet obce je k nahliadnutiu na obecnom úrade v čase úradných hodín. V krátkosti ich oboznámila s údajmi uvedenými v záverečnom účte obce. Zdôraznila upravené rozpočtové hospodárenie obce v sume 124 896,35 €, ktoré zároveň navrhuje použiť na tvorbu rezervného fondu za rok 2023.

Ďalej ich oboznámila s údajmi z bodu 8. Hospodárenie obce za rok 2023. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie za obec je 155 952,91 € a hospodárenie rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ Krasňany je 8 474,44 €. Vyzvala prítomných poslancov, aby sa k predloženému návrhu vyjadrili. Pripomienky neboli, preto starostka prečítala návrh uznesení, ktoré treba schváliť k záverečnému účtu za rok 2023 a dala hlasovať za uznesenia.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad. Starostka dala hlasovať:

za: 6 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia z roku 2023 vo výške 124 896,35 Eur na tvorbu rezervného fondu. Starostka dala hlasovať:

za: 6 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výsledok hospodárenia za účtovné obdobie z roku 2023, obec: prebytok v sume 155 952,91 Eur a rozpočtová organizácia: prebytok v sume 8 474,44 Eur. Starostka dala hlasovať:

za: 6 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 6) Rozpočtové opatrenie č. 1 na rok 2024 – zmena rozpočtu

Starostka obce informovala prítomných, že predchádzajúci deň, na zasadnutí finančnej komisie, poslancov, pani riaditeľky a zástupkyne ZŠ s MŠ Krasňany, účtovníčok obce a ZŠ s MŠ sme predbežne prerokovali úpravu rozpočtu obce na niektorých položkách a podpoložkách na rok 2024. Poslancom bol na tomto zasadnutí predložený materiál Rozpočtového opatrenia č. 1 na zmenu rozpočtu a Plnenie príjmov a výdavkov ku obdobiu 06.2024 za obec a rozpočtovú organizáciu, aby si mohli do zasadnutia OZ tento materiál preštudovať. Účtovníčka obce ešte

vysvetlila na zasadnutí finančnej komisie prítomným úpravu jednotlivých príjmových a výdavkových položiek. Oboznámila ich s tým, že Rozpočet na rok 2024 sa zvyšuje a je naďalej vyrovnaný.

Starostka otvorila k tomuto bodu diskusiu. Poslanec Ing. Ján Bátor sa pýtal na niektoré výdavkové a príjmové položky. Na otázky mu odpovedala účtovníčka obce. Po krátkej diskusii starostka dala hlasovať za uznesenia na Rozpočtové opatrenie č. 1 na rok 2024 a Plnenie príjmov a výdavkov ku obdobiu 06.2024.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 1 na rok 2024 – zmena rozpočtu. Starostka dala hlasovať:

za:	6	(Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti:	0	
zdržal sa:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Plnenie príjmov a výdavkov k 06.2024. Starostka dala hlasovať:

za:	6	(Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti:	0	
zdržal sa:	0	

Bod č. 7 NÁVRH VZN obce č. 1/2024 o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školského klubu detí, o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni

Starostka obce oboznámila prítomných s návrhom VZN obce č. 1/2024 o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školského klubu detí, o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni. V uvedenom VZN oproti predchádzajúcemu sa mení v § 2 bod 1. výška mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole z 15,00 € na 20,00 €. Návrh VZN č. 1/2024 predložila na schválenie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN obce Krasňany č. 1/2024 o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školského klubu detí, o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni. Starostka dala hlasovať:

za:	6	(Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti:	0	
zdržal sa:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 8) Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024

Starostka obce vyzvala hlavnú kontrolórku obce, aby oboznámila prítomných s Návrhom plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024. Kontrolórka obce návrh plánu prečítala. K uvedenému návrhu nemal nikto pripomienky. Starostka dala za uvedený návrh hlasovať.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024. Starostka dala hlasovať:

za:	6 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti:	0
zdržal sa:	0

Uznesenie bolo prijaté.

V tomto bode kontrolórka obce prečítala aj Správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Krasňany za rok 2023. Kontroly boli vykonané v pokladniach a na účtoch jednotlivých subjektov k 31.12.2023. Pri kontrole pokladne Dobrovoľného hasičského zboru sa zopakovala situácia s pôžičkou od súkromnej osoby. Napriek upozorneniu kontroly pokladne v roku 2022 sa táto situácia zopakovala aj v roku 2023. Nakoľko neboli dodržané tieto pripomienky, doporučuje, aby obec vystavila príkaz na vrátenie dotácie vo výške 380,00 € pôžičky. Keďže poslanci celkom neporozumeli poskytnutiu pôžičky, bližšie sa to vysvetlilo, akým spôsobom požičanie pôžičky prebehne. Po tomto vysvetlení starostka predniesla návrh na uznesenie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Krasňany. Starostka dala hlasovať:

za:	6 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti:	0
zdržal sa:	0

Bod č. 9) Schválenie verejného obstarávania na miestne komunikácie

Starostka obce informovala prítomných o tom, že sú pripravené projektové dokumentácie na stavebné úpravy existujúcej komunikácie na parcele č. 447/1 na ulici SNP a to od obecného úradu po zelenú budovu, na ul. kpt. Nálepku a rekonštrukcia miestnej komunikácie na parcele č. 1322/7 na Pupov. Po dohode s poslancami dáme nacenit' hrúbku 8 cm aj 10 cm. Poslanec Andrej Kubala navrhol, že treba dať ekvivalent, použiť certifikovanú frézu R5, vtedy nebude vznikať odpad ale recyklát. Po diskusii starostka dala hlasovať za uznesenie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje verejné obstarávanie na miestne komunikácie. Starostka dala hlasovať:

za:	6 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti:	0
zdržal sa:	0

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 10) Informácie o realizácii projektov

Starostka obce sa spýtala Ing. Jána Bátora na pozastavenie realizácie projektov v ZŠ s MŠ Krasňany.

Ing. Ján Bátor podrobnejšie vysvetlil celý priebeh realizácie štúdie a projektov ohľadne ZŠ s MŠ Krasňany. Spracovávala sa štúdia, ktorá, keď bola hotová, Pamiatkový úrad dal námietku.

06.12.2023 bol presunutý termín dotácie ZŠ a telocvične zo 16.01.2024 na 06.12.2023 a tam mala byť hotová komplet dokumentácia, ktorá sa nestihla vyhotoviť. Potom nebola aktuálna výzva, nemali sme stavebné povolenie. Mala sa vypracovať dokumentácia pre územné konanie, objednávka nie je. Nie je dofinancovaná zmena štúdie.

Robili sa projekty na rozšírenie materskej školy. Bola vyhlásená výzva, kde sme sa mohli uchádzať o dotáciu na prístavbu MŠ približne v sume 370 000,00 €. Celá stavba by stála okolo 1 200 000,00 €. Rozdelilo by sa to na dve etapy. I. etapa 600 000,00 € a II. etapa 600 000,00 €.

Architekt sa stále dopytoval, čo má robiť. Zrazu do toho prišlo, že budeme potrebovať otvoriť dve prvé triedy. Celá štúdia nepočítala s tým, že budú ročníky s dvoma triedami. My budeme potrebovať na ročníky 1. – 5. možno až 8 tried.

Do diskusie sa zapojili aj Mgr. Sidónia Stanková a Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, ktoré tiež pripomienkovali štúdiu. Realizáciu projektov stopol preto, lebo nevedel, čo im má povedať.

Starostka dala slovo doc. JUDr. Jozefovi Sotolárovi, PhD. – dostal listiny (zmluvy a emaily) s ktorými pracuje. Sú uzatvorené zmluvy, výstupy boli realizované na základe verejného obstarávania s Ing. arch. Petrom Kasmanom. Obec mala mať podľa zmlúv na stole dokumenty, ktoré ku koncu januára mali byť na obci. Povinnosti z uzatvorených zmlúv má objednávatel' aj zhotoviteľ. Do 60 dní od uzatvorenia zmluvy mal zhotoviteľ odovzdať dielo. Nastala diskusia. Ing. Ján Bátor povedal, že štúdiu nám v 11 mesiaci zrušili. Mal byť dorobený dodatok k zmluve. Odpovedal právnik, teraz sa už dodatky k zmluvám dorobiť nedajú. Ing. Ján Bátor – zaujíma ho, kto pochybil. Podľa neho v tomto prípade pochybila starostka.

Právnik sa spýtal Ing. Bátora, akým právom on komunikoval s projektantom, pretože konal nad rámec svojich kompetencií. Podľa predložených listín právnikovi, pochybil Ing. Ján Bátor. Zhotoviteľ mal komunikovať so starostkou obce.

Odpovedal Ing. Bátor, komunikoval on, lebo nikto sa o to nezaujímal a tvrdí, že starostke bola projektová dokumentácia prinesená na odovzdanie a nechcela ju prebrať.

Starostka odpovedala, že jej nebola žiadna projektová dokumentácia odovzdaná.

Právnik ešte raz vysvetlil, že sú uzatvorené zmluvy, ktoré mali byť dodržané. Dielo malo byť odovzdané. To znamená, podľa zmlúv, v papierovej forme a na CD. Nič nie je odovzdané, preto sa pýta, aké práce chce projektant zaplatiť navyš. Predmet diela je jasne definovaný, záväzný. Problém môže byť, chce zaplatiť navyš to, čo neexistuje. Uznesenia sú v rozpore so zákonom, nemáme základný predmet a preto obec nemala nič navyš platiť. Tlačená forma 6 ks, CD, atď. čítal zo zmluvy. Zasahujete do VO. Z toho vyplýva, že zjavne pochybil zástupca starostky obce Ing. Ján Bátor, lebo prekročil svoje kompetencie.

Poslanec Ing. Juraj Kucharčík sa spýtal, kto mal právne kontrolovať zmluvu. Poslankyňa Lucia Čepe Vaščurová spomenula, že starostka povedala, že právnik nás nebude nič stáť.

Právnik znovu vysvetlil zákony, zmeny a dodatky k zmluve a dodržanie termínov. Treba v zmysle uzatvorených zmlúv doriešiť sankcie, ukončiť zmluvy, uzatvoriť Dohodu o celkovom vyrovnaní. Dokedy nebude vysporiadanie, nič netreba platiť. Potom sa vyhlási nové verejné obstarávanie.

K tomuto sa ešte vyjadrila starostka obce. Komunikovalo sa o tom na neplánovanom OZ, sumy nesesedeli, preto najskôr požiadala právnicku obce, s ktorým máme uzatvorenú zmluvu, aby prehodnotil podpísané zmluvy na štúdiu a projekty ZŠ s MŠ a spýtala sa ho, čo jej hrozí. Dostala odpoveď, že jej hrozí basa. Preto pristúpila dnes k tomu, že zavolať odborníka pre miestne samosprávy, aby všetkým vysvetlil, že existuje individuálna trestná zodpovednosť, kde patria aj poslanci. Právnik navrhol, že v prípade záujmu nám môže pripraviť Dohodu o celkovom urovnaní. Po ukončení diskusie starostka predniesla návrh na uznesenie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o realizácii projektov. Starostka dala hlasovať:

za: 5 (Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)

proti: 0
zdržal sa: 1 (Ing. Ján Bátor)

Bod č. 11) Prerokovanie žiadostí

1) Prerokovanie žiadosti zrealizovaného vjazdu ku kolaudácii RD Petra Belu

Starostka obce prečítala Žiadosť o odsúhlasenie zrealizovaného vjazdu ku kolaudácii rodinného domu Petra Belu o vstup na ich vlastný pozemok. Obhliadku na mieste uskutočnila stavebná komisia. Predseda stavebnej komisie Ing. Andrej Kubala vysvetlil, čo vyriešila stavebná komisia. K dnešnému dňu je prístup k rodinnému domu pripravený a schvaľujú prechod z miestnej komunikácie na ich pozemok. Starostka predniesla návrh na uznesenie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zrealizovaný vjazd ku kolaudácii rodinnému domu Petra Belu. Starostka dala hlasovať:

za: 6 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

2) Žiadosť o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina

Starostka prečítala Žiadosť Okresného súdu Žilina o zabezpečenie volieb prísediacich. Zvolení prísediaci budú zasadať len v trestných senátoch. V žiadosti prečítala, kto navrhuje a volí prísediaceho a kto môže byť zvolený za prísediaceho. Vyzvala prítomných, ak by vedeli o takomto občanovi, ktorý by mal záujem vykonávať funkciu prísediaceho, aby sa dostavil na obecný úrad, kde mu budú poskytnuté tlačivá na vyplnenie a podané bližšie informácie. Starostka predniesla návrh na uznesenie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Žiadosť o zabezpečenie volieb prísediacich na Okresnom súde Žilina. Starostka dala hlasovať:

za: 6 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti: 0
zdržal sa: 0

3) Žiadosť o zámenu podielu pozemku Jána Bielku

Starostka obce prečítala opätovne žiadosť Jána Bielku zo dňa 12.12.2023, ktorou sa poslanci už na obecnom zastupiteľstve zaoberali. Pripomenula, kde sa jednotlivé parcely, ktoré chce s obcou zameniť, nachádzajú. Na obe parcelné čísla 441 a 1077 dala starostka na základe prijatého uznesenia vyhotoviť znalecký posudok. Keďže hodnota v znaleckom posudku na parcelu číslo 441 sa Jánovi Bielkovi zdala privysoká, požiadal starostku obce, či by mohol dostať kópiu znaleckého posudku. Dal si vypracovať na parcelu číslo 441 nový znalecký posudok. Starostka dala kolovať pre porovnanie obidva znalecké posudky a vyzvala Jána Bielku, aby bližšie vysvetlil ďalšie okolnosti ohľadne pozemku parcele číslo 441. Od posledného zasadnutia OZ na uvedenej parcele dedičským konaním pribudli ďalší vlastníci. Momentálne je tam 20 vlastníkov, naposledy bolo 11 vlastníkov. Nie je tam prístupová komunikácia, nie je tam plyn, električka, doplatiť rozdiel 8 000,00 € sa mi zdá moc. Uvedenú parcelu si chcem postupne vysporiadať a zriadiť tam úžitkovú záhradu.

Pritomný advokát doc. JUDr. Jozef Sotolár, PhD. sa zapojil do diskusie, súhlasil s tým, že treba pozemky vysporiadať. V takomto prípade, dvoch rozdielnych znaleckých posudkov je potrebné dať vypracovať nový kontrolný súdnoznalecký posudok.

Ján Bielka – má ešte jeden znalecký posudok z roku 2018, ale suma v tomto posudku je zásadne rozdielna. Poukázal aj nato, ako môže Ing. Zuzana Ponechalová robiť posudky v extraviláne aj v intraviláne. Mal povyberané sankcie, ktoré už Ing. Zuzana Ponechalová dostala.

Počas tohto bodu sa ospravedlnila Mgr. Lucia Čepe Vaščurová a odišla z rokovania OZ.

Doc. JUDr. Jozef Sotolár, PhD. – doporučuje zistiť, ak nemá na to poverenie a v jednej časti znaleckého posudku išla nad rámec a bol vysoký rozdiel medzi znaleckými posudkami, je treba urobiť súdnoznalecký posudok. Starostka predniesla návrh na uznesenie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie súdnoznaleckého posudku na parcele číslo 441 a 1077. Starostka dala hlasovať:

za:	5 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti:	0
zdržal sa:	0

Uznesenie bolo prijaté.

4) Žiadosť o rozšírenie územného plánu

Starostka obce prečítala žiadosť o rozšírenie územného plánu Františka Sagana o parcele číslo 1114/2 a 1114/35. V prílohe žiadosti bola priložená snímka z návrhu územného plánu z roku 2003, kde je vyznačená hranica, pokiaľ je územný plán obce riešený. Jeho parcele sa nachádzajú už mimo zastavaného územia. Momentálne sa územný plán obce riešiť nebude. Starostka predniesla návrh na uznesenie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Žiadosť o rozšírenie územného plánu obce Františka Sagana. Starostka dala hlasovať:

za:	5 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti:	0
zdržal sa:	0

Ďalej František Sagan v žiadosti požadoval vydanie potvrdenia od obce pre banku o celoročnom bývaní v budovanej chate. Právnik sa vyjadril, že pokiaľ je to rozostavaná stavba, obec nemôže takéto potvrdenie vydať. Potvrdenie obec vydávať nebude. S bankou si to musia vyriešiť sami.

5) Miestna komunikácia - žiadosť

Starostka obce prečítala žiadosť Michala Bielku a ďalších podpísaných vlastníkov pozemkov lokality „Na hline“, aby obec neodkladne zahájila práce na príprave prístupovej komunikácie k uvedeným pozemkom parcelné čísla 432/2, 432/1, 445/4 v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou obce Krasňany. V prílohe žiadosti bola priložená mapka, na ktorej bola vyznačená plánovaná komunikácia k uvedeným pozemkom. Starostka bližšie vysvetlila, cez ktoré parcele by mala viesť prístupová komunikácia. Jedná sa o parcele, ktorých nie sme vlastníkami. Jednou z parciel, kadial' by mala komunikácia prechádzať, je aj parcela rímskokatolíckej cirkvi.

Doc. JUDr. Jozef Sotolár, PhD. konštatoval, že žiadosť je napísaná správne, v zmysle cestného zákona bude na pozemky zapísané vecné bremeno. Pozemky vyvlastnia na verejnoprospešnú stavbu a vlastníkom pozemkov, cez ktoré bude prechádzať komunikácia nemusia zaplatiť ani euro. Vlastníci by ich mali odovzdať bez finančného nároku. Starostka predniesla návrh na uznesenie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Žiadosť o miestnu komunikáciu Michala Bielku k parcelným číslam číslo 432/2, 432/1 a 445/4. Starostka dala hlasovať:

za: 5 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti: 0
zdržal sa: 0

6) Podanie informácií a žiadosť o konanie v predmetnej veci

Starostka obce prečítala žiadosť obyvateľov obce Krasňany v lokalite Tavačov Laz o vybudovanie vodovodu. V žiadosti píše, že už v roku 2018 bol obcou vypracovaný projekt na rozšírenie vodovodu a kanalizácie. Za minulého volebného obdobia bola spísaná petícia ohľadne vybudovania vodovodu. Starostka upresnila, že to nebola petícia, ale žiadosť v roku 2020 a bola adresovaná na SEVAK, a.s. Žilina. Na túto žiadosť im vodárenská spoločnosť dňa 17.07.2020 poslala odpoveď, ktorú zároveň prečítala. Podmienkou takejto stavby je minimálna napojiteľnosť t.j. 20 obyvateľov na 100 m vybudovaného vodovodu. Táto časť obce nie je ešte zastavaná, aby spĺňala túto podmienku. Do diskusie sa zapojil Ondrej Cigánik st., že jeho dcéra tam býva 21 rokov, má len úžitkovú vodu, ktorá sa nemôže používať na pitie a varenie. Takúto vodu si naberá od neho celé roky. Je to hanba. Starostka predniesla návrh na uznesenie.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Žiadosť o vybudovanie vodovodu v lokalite Tavačov Laz a poveruje starostku o konanie v predmetnej veci. Starostka dala hlasovať:

za: 5 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti: 0
zdržal sa: 0

7) Žiadosť o uvoľnenie z funkcie zástupcu starostu obce Krasňany

Starostka obce prečítala žiadosť Ing. Jána Bátora o uvoľnenie z funkcie zástupcu starostu obce Krasňany dňom 30.06.2024.

Starostka obce Ing. Jána Bátora z funkcie zástupcu starostky obce Krasňany odvolala na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Bod č. 12) Informácie starostky obce

Starostka obce informovala prítomných o tom:

- že nám na RÚVZ schválili dve prvé triedy, resp. druhú 1. triedu umiestniť v školskom klube,
- z Ministerstva cestovného ruchu a športu SR sme prostredníctvom OOCR Malá Fatra požadovali dotáciu na podujatie k 670. výročiu obce Krasňany v sume 10 500,00 €. Schválili nám 7 350,00 €. Použijú sa na zvukára a kultúrny program. Starostka chcela vedieť, či zavoláme aj Ochotnícke divadlo, ktoré by stálo 950,00 €.

Ing. Ján Bátor sa vyjadril, že by to nechal na kultúrnu komisiu. Nech sa stretnú všetci členovia kultúrnej komisie a nech to prerokujú.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostky obce. Starostka dala hlasovať:

za: 5 (Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik)
proti: 0
zdržal sa: 0

Bod č. 13) Rôzne

Poslanec a zástupca starostky obce Ing. Ján Bátor sa spýtal starostky obce, čo vybavila na RÚVZ. Pretože on tam ráno volal a neskôr mu zavolali, že má prísť aj s pani riaditeľkou ZŠ s MŠ Krasňany. Odpovedala starostka. Ona bola u pána riaditeľa RÚVZ, pretože bola podaná žiadosť o zriadenie triedy navyše na 1. triedu. Bola si vyžiadať informáciu, či nám ju schvália. Dozvedela sa, že v pondelok nám príde stanovisko z RÚVZ o schválení triedy na dobu jedného roka.

Ing. Ján Bátor – zavolať tam, lebo predošlý deň bolo odprezentovaných, že treba 13 600,00 €. Robil všetko preto a chcel vedieť, či je možná úprava piatej triedy, dať ju do školskej jedálne. Treba to rozdeliť. Štvrtú triedu nám v MŠ nepustia. Zasa sa všetko rozdiskutovalo, Jedáleň presunúť do škôlky. Potrebujeme zohnať 1 200 000,00 € a začať budovať. Do diskusie sa zapojil aj prítomný hosť doc. JUDr. Jozef Sotolár, PhD., ktorý upozornil zástupcu starostky Ing. Jána Bátora, že nemal mandát od starostky, aby komunikoval na RÚVZ. Preto sa ho znova spýtal, prečo tam bol.

Ing. Ján Bátor odpovedal, že tam bol ako šofér pani riaditeľky, potom uviedol, že tam bol ako projektant a nakoniec ako poslanec. Doc. JUDr. Jozef Sotolár, PhD. odpovedal, že sa zúčastnil rokovania bez poverenia nad rámec svojich kompetencií. Upozornil prítomných, že je pripravená reforma, majetková aj riadiaci systém. Diskusia je zbytočná.

Starostka obce oboznámila prítomných s tým, že má návrh na riešenie. Na budúci školský rok by sa zatiaľ zakúpila kontajnerová učebňa, ktorá by neskôr slúžila ako odborná učebňa pre dopravné ihrisko.

Obečného zastupiteľstva sa zúčastnili aj mladé mamičky, Anna Berešíková a Simona Pallová, ktoré si prišli pre rozhodnutie na OZ. Zatiaľ neobdržali rozhodnutia. Bolo im doporučené počkať na vydanie rozhodnutia, ktoré vydáva pani riaditeľka. ZŠ s MŠ musí vydať rozhodnutie o prijatí alebo neprijatí v termíne do 30.06.2024. V prípade, že im nebude vydané rozhodnutie, majú podať sťažnosť starostke obce.

Bod č. 14) Záver

Na záver starostka obce poďakovala poslancom a prítomným hosťom za účasť a ukončila zasadnutie obečného zastupiteľstva.

Zapísala: Zdenka Džurnáková

Overovatelia: Ing. Andrej Kubala

Ing. Ján Bátor

Ing. Jana Žáková PhD.
starostka obce