

OBECNÉ ZASTUPITELSTVO v Krasňanoch

Z á p i s n i c a

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krasňanoch, konaného dňa 04.03.2021

Prítomní: starostka obce - Ing. Jana Žáková, PhD.

poslanci - Eva Ferjancová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Andrej Kubala, Lýdia Cigániková,
Lenka Štefúnová Šamajová

kontrolór obce – Janka Miklúšová

Neprítomní - Branislav Gacho, František Hliník, František Cigánik, Ing. Miroslav Bielka

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.
3. Kontrola uznesení z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva.
4. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020.
5. Prerokovanie žiadostí.
6. Informácie starostky obce.
7. Rôzne.
8. Záver.

Bod č.1) Otvorenie zasadnutia

Rokovanie zastupiteľstva otvorila starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Oboznámila ich s programom zasadnutia a predložila program rokovania 13. zasadnutia OZ v Krasňanoch na schválenie.

OZ schvaľuje program rokovania 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Krasňanoch tak, ako bol predložený na pozvánke. Starostka dala hlasovať:

Hlasovanie: za: 5 (Eva Ferjancová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Andrej Kubala,
Lýdia Cigániková, Lenka Štefúnová Šamajová)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č.2) Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

Návrhová komisia: predseda – Ing. Andrej Kubala

členovia komisie – p. Lýdia Cigániková a p. Lenka Štefúnová Šamajová

OZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení navrhnutom starostkou. Starostka dala hlasovať:

Hlasovanie: za: 5 (Eva Ferjancová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Andrej Kubala,
Lýdia Cigániková, Lenka Štefúnová Šamajová)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Za overovateľov zápisnice starostka navrhla: Mgr. Sidóniu Stankovú a p. Evu Ferjancovú.

OZ schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení navrhnutom starostkou. Starostka dala hlasovať:

Hlasovanie: za: 5 (Eva Ferjancová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Andrej Kubala,
Lýdia Cigániková, Lenka Štefúnová Šamajová)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

OZ určuje za zapisovateľku p. Jaroslavu Kuricovú.

Bod č.3) Kontrola uznesení z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka sa spýtala poslancov, či nemajú otázky k uzneseniam z 12. zasadnutia OZ.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o plnení uznesení z 12.zasadnutia OZ. Starostka dala hlasovať:

Hlasovanie: za: 5 (Eva Ferjancová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Andrej Kubala,
Lýdia Cigániková, Lenka Štefúnová Šamajová)
proti: 0
zdržal sa: 0

Bod č.4) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020.

Hlavná kontrolórka obce oboznámila poslancov s vykonanou kontrolou za rok 2020, kontrolované boli subjekty OcÚ Krasňany, ZŠ s MŠ-ŠJ, DHZ, TJ Fatran, Klub slovenských turistov, Folklórny súbor Dúha.

OZ berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020. Starostka dala hlasovať:

Hlasovanie: za: 5 (Eva Ferjancová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Andrej Kubala,
Lýdia Cigániková, Lenka Štefúnová Šamajová)
proti: 0
zdržal sa: 0

Bod č.5) Prerokovanie žiadostí.

1.Žiadosť o stanovisko

Starostka prečítala žiadosť od Ing. Dušana Franeka, bytom Koňhorská, Varín, v ktorom žiada o stanovisko obce ohľadom územno-plánovacej informácie, čo môže robiť na pozemku parc.č. 1328/12, pričom bol písomne informovaný, že daný pozemok môže využívať len na poľnohospodárske účely. Ďalej žiada sprístupnenie ku svojim pozemkom po pravom brehu Koňhorského potoka, časť pozemku parc.č. CKN 1328/1 (EKN 456) v k.ú. Krasňany. Žiada o odpredaj, prípadne nájom pozemku.

Po diskusii dala starostka hlasovať za uznesenie:

OZ schvaľuje prenájom časti pozemku parc.č. EKN 456, po upresnení výmery, pri parcele majiteľa pána Franeka a jeho manželky CKN č.1328/12, za podmienok rovnakých ako u predošlých nájomcov na dobu jedného roka s možnosťou predĺženia.

Hlasovanie: za: 5 (Eva Ferjancová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Andrej Kubala,
Lýdia Cigániková, Lenka Štefúnová Šamajová)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

2. Žiadosť o dočasné zníženie nájomného

Firma GRYF media s.r.o., Žilina požiadala o dočasné zníženie sumy dohodnutého nájomného počas trvania obmedzení pre firmy a podnikateľov, predkladá Dodatok č.1 k zmluve o nájme plôch pre účely reklám zo dňa 07.11.2006, kde navrhuje dočasnú úpravu nájmu vo výške 160,00 € ročne na obdobie 12 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti Dodatku.

Po diskusii starostka dala hlasovať: OZ schvaľuje Dodatok č.1 k zmluve o nájme plôch pre účely reklám zo dňa 07.11.2006, na úpravu nájmu vo výške 160 €.

Hlasovanie: za: : 5 (Eva Ferjancová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Andrej Kubala,
Lýdia Cigániková, Lenka Štefúnová Šamajová)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

3. Žiadosť o nájom nehnuteľného majetku obce Krasňany

Žiadateľ Ing. Tomáš Slanička, bytom Krasňany žiada o nájom nehnuteľného majetku obce Krasňany pozemok CKN parc.č. 2/3 (EKN parc.č. 2/2) o výmere 25 m² pred predajňou Jednoty. Predmetný pozemok bude užívať za účelom umiestnenia drobnej stavby tzv. modulovej stavby, kde by chcel otvoriť prevádzku s predajom zmrzliny. Nájomnú zmluvu žiada uzavrieť na dobu jedného roka (01.06.2021 - 01.06.2022). Starostka prečítala čestné vyhlásenie žiadateľa.

Starostka dala hlasovať za uznesenie: OZ schvaľuje žiadosť o nájom pozemku parc.č. EKN 2/2 o výmere 25 m². Po špecifikovaní miesta a vyjadrení správcov sietí sa upresní suma nájmu pozemku.

Hlasovanie: za: 5 (Eva Ferjancová, Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Andrej Kubala,
Lýdia Cigániková, Lenka Štefúnová Šamajová)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

4. Žiadosť o odkúpenie pozemku -záhrady

p. Jaroslav Ferjanec, bytom Krasňany žiada o odkúpenie pozemku parc.č. 238, ktorého vlastníkom je Obec Krasňany. Pozemok užívala od roku 1979 Mária Ferjancová, v roku 1999 previedla susedné pozemky na syna, ktorý sa stará aj o tento pozemok. K danému pozemku nevedie prístupová cesta, jedná sa o svahovitý pozemok. Navrhuje cenu 1,50 €/m² vzhľadom na to, že sa o pozemok starajú 42 rokov. Starostka upozornila poslancov, že sa jedná o blízku osobu podľa § 116 obč. zákonníka.

Kontrolórka obce upozornila, že je to v rozpore vzhľadom na prijaté Zásady hospodárenia s majetkom obce Krasňany. Starostka po diskusii dala hlasovať:

OZ schvaľuje žiadosť o odkúpenie pozemku parc.č. 238 v k.ú. Krasňany.

Hlasovanie: za: 4 (Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Andrej Kubala, Lýdia Cigániková,
Lenka Štefúnová Šamajová)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Eva Ferjancová)

Uznesenie nebolo prijaté.

Bod č.6) Informácie starostky obce

Starostka sa poďakovala

- DHZ aj dobrovoľnej hasičskej brigáde p. Martinovi Grenčíkovi za rýchly zásah dňa 12.12.2020 pri požiari
- DHZ, dobrovoľnej hasičskej brigáde, p. Jaroslavovi Trnkovi a Miroslavovi Trnkovi pri zásahu dňa 13.02.2021 pri vylievaní kurského potoka
- testovaciemu tímu na testovaní dňa 24.01.2021 a hlavne občanom za disciplinovaný priebeh testovania

Starostka informovala

- bola dokopaná fasáda na tribúne v športovom areáli,
- zvýšil sa nám poplatok za uloženie zmesového komunálneho odpadu na skládku odpadov z 13 na 22 €, mali sme nízku úroveň vytriedenia komunálnych odpadov 35,65%,
- dokúpili sa kompostéry, ktoré sa budú rozdávať ešte tým, ktorí ho doteraz nemajú, resp. tí, čo skolaudujú
- boli zakúpené respirátory, ktoré sa budú rozdávať v počte 2 ks do každého RD.

Bod č.7) Rôzne

V tomto bode programu starostka informovala, že niektorí naši občania ešte stále netriedia komunálny odpad, v smetnej nádobe sa nachádza aj odpad, ktorý patrí do triedeného odpadu alebo teraz pri zametaní ciest sa nachádza štrk a kamene v smetných nádobách, ktoré tam nepatria a podieľajú sa na zvýšení hmotnosti odpadu, treba počkať, kým obec začne zametať.

Pri cintoríne sa osadí skúšobná búdka, kde budú umiestnené kontajnery, pretože ku kontajnerom sa odkladá aj iný odpad, ktorý tam nepatrí.

p. Ferjancová sa spýtala na testovanie v našej obci a Mgr. Stanková upozornila, že treba opraviť lavičky na detskom ihrisku.

Bod č.11) Záver

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zapísala: Jaroslava Kuricová

Overovatelia: Mgr. Sidónia Stanková

Eva Ferjancová

Ing. Jana Žáková, PhD.
starostka obce