

# OBECNÉ ZASTUPITELSTVO v Krasňanoch

## Z á p i s n i c a

### zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krasňanoch, konaného dňa 09.03.2023

**Prítomní:** starostka obce - Ing. Jana Žáková, PhD.

poslanci - Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,  
Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik,  
Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička

kontrolór obce – Janka Miklúšová

**Ospravedlnený:** Ing. Miroslav Vrábel

#### **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky.
3. Kontrola uznesení z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva.
4. Prerokovanie žiadostí.
5. Informácie starostky obce.
6. Rôzne.
7. Záver.

#### ***Bod č.1) Otvorenie zasadnutia***

Rokovanie zastupiteľstva otvorila starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Oboznámila ich s programom zasadnutia a predložila program rokovania 4. zasadnutia OZ v Krasňanoch na schválenie.

OZ schvaľuje program rokovania 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krasňanoch tak, ako bol predložený na pozvánke. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: za: 8 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,  
Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik,  
Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička )

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

#### ***Bod č.2) Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky***

Návrhová komisia: predseda – Mgr. Lucia Čepe Vaščurová

členovia komisie – Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Tomáš Slanička

OZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení navrhnutom starostkou. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: za: 7 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová  
Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik, Lenka Štefúnová Šamajová,  
Ing. Tomáš Slanička )

proti: 0

zdržal sa: 1 ( Mgr. Sidónia Stanková )

Uznesenie bolo prijaté.

Za overovateľov zápisnice starostka navrhla: Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik

OZ schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení navrhnutom starostkou. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: za: 6 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,  
Mgr. Sidónia Stanková, Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička )

proti: 0

zdržal sa: 2 ( Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik )

Uznesenie bolo prijaté.

OZ určuje za zapisovateľku p. Jaroslavu Kuricovú.

### **Bod č.3) Kontrola uznesení z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva**

#### **Kontrola Uznesenia č. 60/2023**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje preskúmanie hluku v teréne pred samotným vystavením súhlasu obce na vybudovanie vonkajšej strelnice.

Dňa 8.3.2023 sa o 16.00 hod. uskutočnila skúška, hluk bol neúnosný a neprimeraný vzhľadom na obytnú zónu. Po diskusii dala starostka hlasovať za uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť o vystavenie súhlasu obce na vybudovanie vonkajšej strelnice.

Hlasovanie: za: 0

proti: 8 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,  
Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik,  
Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička )

zdržal sa: 0

Uznesenie nebolo prijaté.

#### **Kontrola Uznesenia č. 62/2023**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje opätovne prerokovať žiadosť o zapožičanie stanu a určiť podmienky na ďalšom zasadnutí.

Starostka vysvetlila podmienky prenájmu za stan, treba vypracovať zmluvu, kde sa určia bližšie podmienky za požičanie stanu, žiada doplniť náležitosti konania Sv. Moniky v kaštieli. Po diskusii dala starostka hlasovať za uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť o zapožičanie stanu od 1.5.2023 do 31.10.2023 s uzatvorením zmluvy za mesačný nájom 1000,00 eur a za každú ďalšiu akciu 200,00 eur.

Budú doplnené podrobnosti podujatia osláv Sv. Moniky.

Hlasovanie: za: 8 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,  
Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik,  
Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička )

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

#### **Kontrola Uznesenia č. 61/2023**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prerokovať žiadosť o finančný príspevok na podporu podujatia HELIFEST na ďalšom zasadnutí.

Tým, že bolo schválené zapožičanie stanu do kaštiel'a, poskytne sa stan a priestory zadarmo.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podporu kultúrneho podujatia HELIFEST tak, že sa v priestoroch kaštiel'a využije stan.

Hlasovanie: za: 8 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,  
Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik,  
Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička )

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Po kontrole uznesení obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o plnení uznesení z 3. zasadnutia OZ.

Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: za: 8 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,  
Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik,  
Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička )

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **Bod č.4) Prerokovanie žiadostí.**

##### **1. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov**

Starostka prečítala žiadosť p. Miroslavy Michalčíkovej o prenájom nebytových priestorov v budove obecného úradu za účelom otvorenia prevádzky kvetinárstva.

Starostka informovala prítomných, že sa previedlo meranie priestorov stavebného úradu a obchodu, kde plocha stavebného úradu je 41,4 m<sup>2</sup> a plocha obchodu je 49,2 m<sup>2</sup>. Treba zvážiť, či sa priestory využijú pre stavebný úrad, ktorý teraz sídli v budove Krasplastu alebo sa priestory ponúknu na prenájom.

Po diskusii poslanci hlasovali za uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie znaleckého posudku a verejnú súťaž na prenájom obecných priestorov.

Hlasovanie: za: 3 ( Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, , Jaroslav Cigánik )

proti: 2 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Juraj Kucharčík )

zdržal sa: 3 ( Ing. Andrej Kubala, Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička )

Uznesenie nebolo prijaté.

Potom sa hlasovalo za uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje využitie priestorov súčasného obchodu na stavebný úrad.

Hlasovanie: za: 4 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Juraj Kucharčík, Lenka Štefúnová Šamajová )

proti: 4 ( Mgr. Lucia Čepe Vaščurová, Mgr. Sidónia Stanková, Jaroslav Cigánik,  
Ing. Tomáš Slanička )

zdržal sa: 0

Uznesenie nebolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Miroslavy Michalčíkovej o prenájom nebytových priestorov.

Hlasovanie: za: 8 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,

Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik,  
Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička )

proti: 0

zdržal sa: 0

##### **2. Žiadosť o znovu prerokovanie návrhu o výstavbu pomníka nenarodeným deťom.**

Starostka informovala, že požiadala o cenové ponuky, ukázala poslancom návrh pomníka, ktorý sa bude realizovať. Chce ho umiestniť pod kríž v starej časti cintorína. Poslanci hlasovali za uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o výstavbu pomníka nenarodeným deťom.

Hlasovanie: za: 8 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,

Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik,  
Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička )

proti: 0

zdržal sa: 0

##### **3. Žiadosť o opravu miestnej komunikácie**

Starostka prečítala žiadosť o opravu miestnej komunikácie pri rodinnom dome č. 353 – horný koniec obce, kde z veľkého počtu jám a výtlkov sa hromadí špinavá voda a prechádzajúce autá špliechajú vodu na vymurovaný plot. Starostka informovala, že sa urobila bežná údržba, jamy sa vysypali štrkom.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o opravu miestnej komunikácie.

Hlasovanie: za: 8 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,

Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik,  
Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička )

proti: 0

zdržal sa: 0

#### **4. Žiadosť o vyjadrenie obce k zámeru výstavby bytového domu s možnosťou odkúpenia obecného pozemku**

Firma LIMAT Development s.r.o. požiadala o vyjadrenie k zámeru výstavby bytového domu so 74 bytovými jednotkami a 6 nebytovými jednotkami na obecnom pozemku CKN 580/2, pri predávaní bytov budú uprednostení občania s trvalým pobytom v obci, majú záujem o odkúpenie obecného pozemku.

Starostka informovala, že zámer výstavby bol schválený uznesením 363/2022, bol vypracovaný znalecký posudok na pozemok, ale je za to, aby sa pozemok nepredal, ale vymenil za iný majetok.

Po diskusii poslanci hlasovali za uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zámer výstavby bytového domu spoločnosťou LIMAT Development s.r.o.

Hlasovanie: za: 7 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,  
Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik, Lenka Štefúnová Šamajová,  
Ing. Tomáš Slanička )

proti: 0

zdržal sa: 1 ( Mgr. Sidónia Stanková )

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť o odkúpenie obecného pozemku CKN 580/2.

Hlasovanie: za: 0

proti: 8 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,  
Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik,  
Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička )

zdržal sa: 0

Uznesenie nebolo prijaté.

#### **5. Zámer**

Firma Fondstav s.r.o. predložila svoj zámer výstavby bytového domu, kde by sa nachádzalo 30 až 35 bytov, v nebytových priestoroch by boli služby pre občanov, má zámer tu vybudovať reštauráciu a centrum voľného času pre deti. Poslanci hlasovali za uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zámer vybudovania bytových a nebytových priestorov spoločnosťou Fondstav s.r.o.

Hlasovanie: za: 7 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,  
Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik, Lenka Štefúnová Šamajová,  
Ing. Tomáš Slanička )

proti: 0

zdržal sa: 1 ( Mgr. Sidónia Stanková )

Potom poslanci hlasovali za uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie svojich návrhov a vízií firmami LIMAT Development s.r.o. a Fondstav s.r.o. na stavebnú komisiu.

Hlasovanie: za: 8 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,  
Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik,  
Lenka Štefúnová Šamajová, Ing. Tomáš Slanička )

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

#### **Bod č.5) Informácie starostky obce**

- starostka informovala, že treba upraviť Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Krasňany, ktoré boli prijaté ešte 26.2.2015. Navrhuje:

– zmeniť bod 1. Poslancovi obecného zastupiteľstva patrí za výkon funkcie odmena: za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva 30,- € ( predtým 20,- € ),

– vypustiť bod 2, pretože odmenu zástupcovi starostu určuje starosta obce.

Tieto zásady nadobúdajú účinnosť dňa 9.3.2023.

Poslanci hlasovali za uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Krasňany s predloženými zmenami.

Hlasovanie: za: 6 ( Ing. Ján Bátor, Ing. Andrej Kubala, Mgr. Lucia Čepe Vaščurová,  
Ing. Juraj Kucharčík, Jaroslav Cigánik, Lenka Štefúnová Šamajová)

proti: 0

zdržal sa: 2 ( Mgr. Sidónia Stanková, Ing. Tomáš Slanička )

Uznesenie bolo prijaté.

- hasiči mali požiadavku o opravu skrine na hadice, skriňa sa vymení za novú
- na Deň detí sú zabezpečené nafukovacie atrakcie

#### ***Bod č.6) Rôzne***

1. p. Martinko žiadal prenajať okrem stanu aj pódium, prenájom pódia so zastrešením sa pohybuje v cene 1500,- € za víkend, riešil sa catering na oslavy Sv. Moniky 27.8.2023, po diskusii už pódium nežiada, zabezpečí si ho sám
2. verejné osvetlenie bolo stlmené o 50 %, vymenia sa svetlá na cintoríne a v škole
3. bol podaný projekt na odvodnenie, vybudovanie vsakov na ulici Družstevná, kpt. Nálepku, spojovacia ulica na dolnom konci a projekt na opravu plotu v MŠ

#### ***Bod č.7) Záver***

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

**Zapísala:** Jaroslava Kuricová

**Overovatelia:** Ing. Juraj Kucharčík

Jaroslav Cigánik

Ing. Jana Žáková, PhD.  
starostka obce